

**Z á p i s n i c a**  
**napísaná dňa 29.9.2022 z 24 zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom**

Neprítomní: Vörös Ferenc

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

**P r o g r a m r o k o v a n i a :**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o hospodárení obce v I. polroku 2022
5. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
6. Rôzne
7. Uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Ing. Vojtech Juhász , Attila Vörös . Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 18.7.2022 Ing. Vojtech Juhász, Attila Fodor, svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2.Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Program zasadnutia bol jednohlasne schválený

3.Kontrola plnenie uznesení

- Uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok s firmou Villem & Forró s.r.o. Nájomná zmluva bola podpísaná z oboch strán.

4. Hospodárenie obce v I. polroku 2022

Informovala hlavná účtovníčka obce Erzsébet Hornyák. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Správa o hospodárení obce bola jednohlasne schválená.

5. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Správu predniesol predseda komisie Ing. Vörös Ádám.

- Žiadosť p. Jokkela na predaj pozemku časť parc.č. 666/11 v chatovej oblasti. Komisia zistila nezrovnalosti parc. čísiel na výkrese (ktorý bol priložený k žiadosti) a v Správe katastra. Predseda komisie najprv žiadal prepracovanie žiadosti kvôli parc. číslam, ale vzhľadom k tomu, že komisia nedoporučuje predaj, p. starosta žiadal o hlasovanie. Pri hlasovaní za predaj pozemku, bol predaj jednohlasne odmietnutý.

- Žiadosť p. Róth Zoltána na predaj pozemku, časť parcely č. 173/4. Komisia preštudovala žiadosť, a podľa katastrálnej mapy pravdepodobne časť parcely je pod št. cestou. Komisia

v takej forme nedoporučuje predaj, ale odporuča vymerať pozemok a uhlopriečne rozdeliť pozemok. Pri hlasovaní za predaj pozemku, bol predaj jednohlasne odmietnutý.

- žiadosť p. Kuboviča na predaj pozemku parc.č. 450/51 vo výmere 82 m<sup>2</sup> v chatovej oblasti, vedľa jeho chaty. Komisia nedoporučuje predaj vzhľadom k tomu že je to prístupová cesta k Dunaju. P. starosta pridala, že túto prístupovú cestu musí obec ponechať vzhľadom k tomu, že existujúce prístupové cesty sú ďaleko od seba. Doporučuje vybudovanie ďalšej prístupovej cesty k Dunaju. Aj komisia podporuje návrh. Problém je v tom, že p. Kubovič je podielovým spoluvlastníkom parcely ktorá je pod tou parcelou ktorú žiada odkúpiť, keď dá vymerať pozemok, časť toho bude padať pod náš pozemkom a môže zatvoriť dolnú časť prístupovej cesty. Bolo by dobré hovoriť s vlastníkami tej parcely napr. s firmou DUFREX či by nepredali ich vlastnícky podiel. Pri hlasovaní za predaj pozemku, predaj bol jednohlasne odmietnutý. Doporučujú p. starostovi, aby nadviazal kontakt s firmou DUFREX za účelom odkúpenia spoluvlastníckeho podielu.

## 6. Rôzne

- P. starosta žiadal o vytvorenie novej prístupovej cesty v chatovej oblasti časť parcely č. 450/1, vedľa parc.č. 450/122 v šírke cca 2 m a oficiálne zapísať na Správe katastra ako verejný pozemok – prístupová cesta. Ing. Vörös Ádám podporoval návrh. Ing. Hornyák poznamenal, či by nestačil iba 1 m široký pás, lebo potom ostane na predaj menší pozemok, ak OZ rozhodne o predaji tohto pozemku. Pri hlasovaní za vytvorenie novej prístupovej cesty v chatovej oblasti OZ jednohlasne schválil vytvorenie prístupovej cesty vedľa parc.č. 450/122.
- P. starosta informoval OZ o uskutočnení oslavy „Deň dôchodcov“ dňa 14. októbra 2022. Navrhol finančný príspevok 10,-€ v hotovosti/osoba. Poslanci jednohlasne schválili návrh.
- Sztyehlik Peter podal žiadosť na odkúpenie traktorovej kosačky. Kosačka už viac rokov nie je použiteľná a prevádzkyschopná. Vörös Ádám doporučil predat' za symbolickú cenu, vzhľadom k tomu, že viac rokov nie je využitá. Zo strany poslancov boli rôzne návrhy na predajnú cenu. Poslanci sa dohodli na predajnej cene vo výške 400,- €. Pri hlasovaní za predaj traktorovej kosačky za 400,-€ poslanci jednohlasne schválili predaj.
- Hajtman Zuzana pripomenula, že z finančných prostriedkov ktoré dostane obec za predaj pozemku, budeme rozširovať detské ihriská. P. starosta vysvetlil, že p. Lőrincsik neodkúpil pozemok, predajnú cenu považoval za vysokú.
- Fodor Attila sa dotazoval čo je s kompou. P. starosta odpovedal že 30.10. bude odovzdanie staveniska a cca v druhej polovici októbra bude oficiálne odovzdaná. 5 rokov bude bezplatné prevádzkovanie.
- WIFI projekt – 9 rúterov bude umiestnených s čím bude celá obec pokrytá. Budúci týždeň prídu montovať zariadenia.
- obnova multifunkčného ihriska – P. starosta dostal cenovú ponuku na obnovu multifunkčného ihriska vo výške 690,-€ Poslanci jednohlasne schválili prijatie ponuky.
- Vojtech Juhász – čo je s mulčovaním zeleného odpadu. P. starosta vysvetlil, že firma sa prišla a konštatoval že máme malé množstvo na mulčovanie aby sa im oplátilo sem prísť s technikou
- Vörös Attila doporučil vysadiť rýchlorastúce listnaté stromy do detské ihriská vedľa Obecného úradu. P. starosta ho poveril, aby vybral vhodné stromy.

## 6. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

**20/2022** – program zasadnutia OZ

**21/2022** – správa o hospodárení obce v I. polroku 2022

**22/2022** – vytvorenie novej prístupovej cesty v chatovej oblasti vedľa parc.č. 450/122.

**23/2022** – finančný príspevok pre dôchodcov v hodnote 10,-€/dôchodca

**24/2022** – predaj traktorovej kosačky pre Peter Sztyehlik, trvale bytom Radvaň nad Dunajom č. 163 za 400,- €

**25/2022** – rekonštrukciu multifunkčného ihriska v hodnote 690,-€

**n e s c h v a ľ u j e**

**26/2022** – predaj pozemku časť parcely č. 666/11 v chatovej oblasti pre Jokkel Richard, trvale bytom Komárno ul. Kapitanova.


**27/2022** – predaj pozemku časť parcely č. 173/4 pre Zoltán Róth, trvale bytom Radvaň nad Dunajom č. 102

**28/2022** – predaj pozemku parc.č. 450/51 v chatovej oblasti pre Peter Kubovics.

**B e r i e n a v e d o m i e**

**29/2022** - Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

  
Mgr. Ľubomír P u c h o v s k ý  
starosta obce

Overovatelia : Ing. Juhász Béla

Vörös Attila

Zapísala : Aranka Tárnok