

Z á p i s n i c a
napísaná dňa 25.09.2025 z 14. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Neprítomná: Ing. Hajtman Zuzanna,

P r o g r a m r o k o v a n i a :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Podpísanie družobnej zmluvy
4. Správa o činnosti komisie výstavby
5. Rôzne
7. Uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Attila Fodor a Ferenc Vörös. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 10.07.2025 Bc. Péter Juhász a Attila Fodor svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Hlavná kontrolórka žiadala o rozšírenie programových bodoch o schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na 2. polrok 2025. Program rokovania bol jednohlasne schválený.

3. Podpísanie družobnej zmluvy s obcou Ősi v MR

Návrh zmluvy bol zaslaný každému poslancovi. P. starosta žiadal o schválenie družobnej zmluvy. Poslanci jednohlasne schválili. Slávnostné podpísanie zmluvy sa uskutoční 3. októbra. Žiadal poslancov aby zahlásili kto sa vie zúčastniť na slávnosti.

4. Správa o činnosti komisie výstavby a územného plánovania

Komisia obdržala žiadosť od MUDr. Horváth Lajosa na nákup pozemku parc.č. 2231/13 vo výmere 51 m². Pozemok sa nachádza pred parcelou na ktorej leží rodinný dom ktorý má vo vlastníctve. Komisia doporučuje predaj. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili predaj za 10.-€/m².

V súvislosti s tým p. starosta informoval o žiadosti firmy Slovak Parcel service, ktorú sme obdržali dnešným dňom, na prenájom obecného pozemku na ktorom by chceli umiestniť samoobslužný balíkový box vo výmere 0,8 m². Poslanci doporučili nájom pozemku vedľa obecného úradu za 100,-Euro, a poverujú p. starostu na jednanie s firmou. Poslanci jednohlasne schválili návrh.

5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2025

Plán bol zaslaný každému poslancovi, ktorý bol jednohlasne schválený.

6. Rôzne

P. starosta informoval OZ

- Nájomník Gergely Csizmadia už od januára 2025 neplatí nájomné, ani nebýva v byte s čím v dvoch bodoch porušil nájomnú zmluvu. Obec mu chce dať výpoveď, načo žiada súhlas obecného zastupiteľstva. Niektorí poslanci doporučili hneď rozviazať nájomnú zmluvu vzhľadom k tomu, že porušil nájomnú zmluvu, niektorí poslanci mu chceli dať ešte poslednú šancu.

Ádám Vörös doporučil, aby mohol ešte raz hovoriť s Csizmadiom aby zaplatil nájomné. Bolo rozhodnuté, že Ádám Vörös bude hovoriť s p. Csizmadiom aby pondelok zaplatil celú dlžnú sumu: 770,19 € a ak sa ešte raz stane, že nebude platiť nájomné, obec mu okamžite dá výpoveď. Poslanci

jednohlasne schválili tento návrh.

- Peter Juhász dostal podnet, že medzi bytovkami s.č. 136 a 137 je umiestnená garáž na obecnom pozemku bez povolenia. Podľa nového stavebného zákona čierne stavby musia byť likvidované, z čoho vyplýva že dostane výzvu na odstránenie stavby. Poslanci mali rôzne názory. Doporučili počkať, keď bude mať časť záhrady vo vlastníctve nech si premiestni garáž na vlastný pozemok. Bolo doporučené stanoviť termín na odstránenie stavby do 31.08.2026. Pri hlasovaní 5 poslancov bol za a jeden poslanec Ing. Vojtech Juhász sa zdržal hlasovania.

- P.starosta informoval poslancov o pláne uskutočniť deň dôchodcov 5. alebo 6. novembra. Žiadal o odsúhlasenie finančného príspevku 10,-€/dôchodca. Poslanci jednohlasne schválili návrh.

- budúce zasadnutie OZ bude 20. novembra, kedy obecné zastupiteľstvo musí schváliť rozpočet a VZN o daní z nehnuteľností. Žiadal predsedu ekonomickej komisie aby s tým zaoberal. Návrhy musia byť vyvesené najneskôr 5. novembra.

- P. starosta informoval poslanca Juháza Petra, že žiadosti o výrub stromov sú podané na príslušné úrady.

Juhász Péter:

- na minulom zasadnutí bolo hovorené o delimitácii pozemkov na ktorých nie sú evidovaní vlastníci. P. starosta nadviazal kontakt s Ing. Czíriom, pracujú na tom.

- už aj na minulom zasadnutí spomenul, že bolo by dobré aby obec aj kupovala pozemky

- žiadal, aby plocha na futbalovom ihrisku vedľa sociálnej miestnosti nebola oplotená kvôli prechodu strojov.

- Hožvák Tamás podal správu o dosiahnutých výsledkoch požiarnych skupín na rôznych požiarnych pretekoch. Naši požiarnici získali veľmi dobré výsledky aj doma aj v zahraničí. Dotazoval sa či garáž vedľa požiarnikov je v podnájme, lebo keď nie, tak by ju chceli využiť na cvičenie. Poznamenal, že v novinách bolo spomenuté, že nové auto môžu využiť rôzne miestne organizácie, čo podľa neho nie je správne, lebo podľa projektu auto možno využiť iba na požiarné účely. P. starosta povedal, že projekt je uzavretý, auto môže byť využité na čo potrebuje obec a v zápisnici boli potvrdené účely užívania auta ešte pred kúpou.

Ferenc Vörös:

- detský park v Žitavskej Tôni nebol oplotený. P. starosta odpovedal, že je to prisľúbené.

- podľa neho nová brána oplotenia cintorína v Žitavskej Tôni nie je na vhodnom mieste, lepšie by bolo tam, kde bola stará brána.

Peter Juhász:

- nefunguje merač rýchlosti a pri multifunkčnom ihrisku nesvietia lampy,

P. starosta ešte pripomenul, že v 8 b.j. neupratujú. Peter Juhász informoval, že je to už vyriešené. Veľký problém je aj to, že nemajú žiadnu miestnosť na skladovanie. Ďalej poznamenal, že Viola Vörösová sa sťažovala, že pri dažďovom počasí majú mokré stenu.

Ádám Vörös:

- informoval o uskutočnených kultúrnych akciách v obci ako tradičná zabíjačka, spomienka na 15. marec, 1.máj-súťaž vo varení, deň matiek, v rámci dňa detí autobusový zájazd do Budapešti, 2. júl-deň bombardovania obce.

- spomenul, že na bráne cintorína je nová propagačná tabuľa od firmy Brigettio. Žiadal nadviazať kontakt s nimi aby aj oni platili nájomné.

- bolo spomenuté, že bude výzva na rekonštrukciu futbalového ihriska. P. starosta informoval, že pri predošlej výzve boli preradené fin. prostriedky a z tohto dôvodu nás nezaradili. Teraz je vypísaná nová výzva, ale pri tejto výzve obec by dostala iba 80% a zvyšných 20% do roku 2028 a tie peniaze by obci chýbali.

- pred MŠ sú na ceste výtlky, bolo by dobré ich opraviť. P. starosta poznamenal, že treba ich vyznačiť farbou a žiadal poslancov o schválenie finančných prostriedkov na opravu. Poslanci jednohlasne schválili 200.- € na opravu výtlkov pred materskou školou.

- na konci dediny smerom k Moči kde sú kvety ja jeden stĺp vylomený

Mgr. Ľubomír Púchovský
starosta obce