

Kúpna zmluva

ktorú v zmysle príslušných ustanovení Obč. zákonníka uzavreli medzi sebou

Predávajúci :

Obec Radvaň nad Dunajom, IČO: 00 306 657, sídlo: Radvaň nad Dunajom 58,
946 38 Radvaň nad Dunajom, zastúpená starostom obce Ľubomírom Púchovským

Kupujúci :

JUDr. Gögh Gejza rodený Gögh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ] a
manželka Eva Göghová rodená Eleková, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo
[REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Radvaň nad Dunajom č. 85, štátni občania SR

Predmet zmluvy

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- dielu I k parcele registra „C“ p.č. 254/20 o výmere 116 m² ako ostatné plochy, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ p.č. 254/9 o výmere 1 0793 m² ako ostatné plochy, vedenej na LV č. 1896 v k.ú. Radvaň nad Dunajom, na základe geometrického plánu č. 33938458-101/2011.

Predávajúci predáva diel I k parcele registra „C“ p.č. 254/20 o výmere 116 m² ako ostatné plochy v k.ú. Radvaň nad Dunajom a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Kúpna cena predmetu zmluvy

II.

Dohodnutá kúpna cena je : 406,00 - EUR,

slovom: štyristošesť eur

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je splatná kupujúcimi v deň podpísania kúpnej zmluvy predávajúcemu.

III.

Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného Rozhodnutia Správy katastra Komárno o jeho povolení.

Predávajúci prehlasuje, že na predmet kúpnej zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a vecné bremená.

IV.

Všetky výdavky a poplatky spojené s uzavretím, vyhotovením, prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

V.

Na základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje, vykoná sa zápis v katastri nehnuteľností na Správe katastra Komárno v prospech kupujúceho.

VI.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorý bol spísaný na základe ich slobodnej vôle. Na dôkaz pripájajú vlastnoručné podpisy.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VIII.

Táto kúpna zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch určených na vkladové konanie Správy katastra Komárno, pričom po povolení vkladu každý z účastníkov kúpnej zmluvy obdrží Rozhodnutie o povolení vkladu.

18 JAN 2012

V Radvani nad Dunajom, dňa

Predávajúci :



Kupujúci:

Ľubomír Púchovský
starosta obce Radvan nad Dunajom

JUDr. Gógh Gejza
Eva Góghová