

N Á V R H
V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E O B C E
R A D V A Ň N A D D U N A J O M č. 2/2011 z
O D A N I Z N E H N U T E Ľ N O S T I na kalendárny rok 2012

Obec Radvaň nad Dunajom v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1
Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Radvani nad Dunajom podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od **1. januára 2012 d a ň z n e h n u t e Ľ n o s t í**.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Radvaň nad Dunajom v zdaňovacom období roku 2012.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Radvaň nad Dunajom, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady	0,40 %
b) trvalé trávne porasty	0,40 %
c) záhrady	0,40 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,40 %
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,40 %
f) zastavané plochy a nádvorí	0,40 %
g) stavebné pozemky	0,40 %
h) ostatné plochy	2,00 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3
Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Radvaň nad Dunajom, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,049 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **1,300 €** za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,165 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,663 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,829 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,165 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,33 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 4

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byty a nebytové priestory na území obce Radvaň nad Dunajom je **0,049 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

§ 6

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 eura** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 7

Platenie dane

Správca dane na rok 2012 určuje, že ak vyrubená daň z nehnuteľností prevyšuje sumu 331,93 je splatná v troch splátkach, a to

- | | |
|----------------|--|
| I. splátka : | 30 % vyrubenej dane do 31.mája 2012 |
| II. splátka: | 40 % vyrubenej dane do 31. augusta 2012 |
| III. splátka : | 30 % vyrubenej dane do 30. novembra 2012 |

§ 8

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2011 č.1/2010 zo dňa 18. novembra 2010

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Radvaň nad Dunajom sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2012 uznieslo dňa

§ 9

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2012.

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

.....
Ľubomír Púchovský starosta obce