

Z á p i s n i c a
napísaná dňa 12.06.2019 z 5. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom

Neprítomní: Ferenc Vörös a Zuzana Hajtman, Ing.

P r o g r a m r o k o v a n i a :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu - Interpelácia
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Spolufinancovanie projektu – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice
5. Záverečný účet obce 2018
6. Výročná správa obce za rok 2018
7. Hospodárenie obce v I. štvrtroku 2019
8. Správa o činnosti komisie ekonomickej, obchodu a cestovného ruchu
9. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
10. Rôzne - plánované projekty
11. Uznesenie
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Ing. Vörös Ádám a Ing. Hornyák Ladislav. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 25.4.2019 Ing. Ádám Vörös a Ferenc Vörös svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Interpelácia nebola. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

3. Kontrola plnenia uznesení

Informoval p. starosta obce

- Vecné bremeno s právom prechodu k Dunaju na parc.č. 670/15 z právneho hľadiska nie je možné zapísať. Parc.č. 670/15 podľa platného ÚPD obce ostane ako prístupová cesta Dunaju.
- Výstavba bytovky – poskytne informácie v bode „rôzne“

4. Spolufinancovanie projektu – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice II. etapa

Do 21. Júna je možné podať žiadosť na dotáciu na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice. V II. etape by bola riešená vonkajšia úprava budovy, zateplenie, výmena okien atď. K tomu je potrebné 5% spolufinancovanie. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili 5%-né spolufinancovanie projektu.

5. Záverečný účet obce

Informoval p. starosta obce. Záverečný účet bol poslaný každému poslancovi na preštudovanie. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili záverečný účet obce.

6. Výročná správa obce

Informoval predseda ekonomickej komisie Ing. Hornyák Ladislav. Správa bola zaslaná každému poslancovi. Poslanci brali na vedomie výročnú správu.

7. Hospodárenie obce v I. štvrtroku 2019

Informoval predseda ekonomickej komisie Ing. Ladislav Hornyák. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Správa o hospodárení bola jednohlasne schválená.

8. Správa o činnosti komisie ekonomickej, obchodu a cestovného ruchu

Správu predniesol predseda komisie Ing. Hornyák Ladislav

- Výstavba bytovky. Komisia doporučuje 8 bytová jednotku, s financovaním vo výške 30%+70%. P. starosta informoval, že dostal ponuku od firmy RAFIX s.r.o. ktorá sa zaoberá s výstavbami. Táto firma zabezpečí všetko okolo výstavby bytovky od verejného obstarávania až ku kolaudácii bytov. Je potrebné, aby pozemok na ktorom bude výstavba bol daný do podnájmu firme. Zo strany poslancov boli pripomienky, že bolo by dobré aby vonkajší vzhľad bytu bol podobný ako 14 bj. P. starosta prisľúbil, že si vyžiada referencie od firmy a pošleme ich poslancom. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili výstavbu 8 bj. bytovky s financovaním vo výške 30+70%, a spoluprácu s firmou RAFIX s.r.o.
- VZN č. 1/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2008 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni. Návrh VZN bol zaslaný každému poslancovi. VZN bol jednohlasne schválený
- už viackrát žiadal riešiť fotografovanie na jednotlivých kultúrnych akciách. Doporučil, aby jednotlivé kult. akcie boli rozdelené medzi poslancami. Poslanci odmietli tento návrh.
- Žiadal riešiť zavlažovanie parkov a vysadených kvetov. Doporučil kúpiť jednu veľkú nádrž na vodu.
- Informoval sa o kruhovom obzjazde pri Iži. P. starosta odpovedal že zatiaľ z toho nebude nič, prioritu má rýchlostná cesta R8

9. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva

Správu predniesol predseda komisie Ing. Ádám Vörös. Komisia sa zaoberala s nasledovnými žiadosťami.

- Žiadosť p. Benjamina Vörösa a manželky na prenájom pozemku časť parc.č.1706 v pod. 1/6 vo výmere 40 m². Komisia nedoporučuje prenájom, uvedený podiel 1/6 k celku tejto parcely nie je presne geometricky stanovený nebolo vykonané geometrické zameranie, takže nie je možné určiť ktorá časť celku nehnuteľnosti by bolo možné prenajať. Poslanci jednohlasne odmietli nájom pozemku.
- Žiadosť advokátky p. Bittera Zoltána na predaj pozemku časť parc.č. 1706 v pod. 1/6 vo výmere 40 m². V prípade, že obec nemieni svoj podiel na uvedenom pozemku odpredať, podielový spoluvlastník Zoltán Bitter má záujem na zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva v zmysle s ust. § 142 Obč. Zák., rozdelením pozemku podľa výšky spoluvlastníckych podielov. Komisia doporučuje nepredať pozemok a začať jednanie so spoluvlastníkom Zoltánom Bitterom na zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva v zmysle ustanovenia § 142 Obč. Zák., rozdelením pozemku podľa výšky spoluvlastníckych podielov. OZ jednohlasne odmietlo predaj pozemku a súčasne jednohlasne schválilo vyporiadanie podielového spoluvlastníctva.
- Doporučil zistiť v akom stave je studňa pred rodinným domom p. Balogha Štefana. Keď je možné bolo by dobré ju obnoviť.
- Bude potrebné vymeniť krov na vedľajšej budove, kde má Ing. Hornyák obchod. Doporučil opýtať sa p. Imricha Hegedüsa.
- Pri tejto správe p. starosta doporučil obnoviť uznesenie OZ z roku 2008 na predaj pozemku na pivničnom rade pre. Norbert Sánta a manž. P. starosta prečítal výňatok zápisnice z roku 2008. Žiadosť bola odročená s tým, že ekonomická komisia dá návrh na predajnú cenu pozemku, lebo za tú cenu ktorá bola schválená v roku 2008 nie je možné predat' pozemok.

10. Rôzne

P. starosta informoval:

- schválení žiadosti na dotáciu na detské ihrisko. Teraz čakáme na zmluvu.
- žiadal názor poslancov na postrek komárov. Poslanci mali rôzne názory. Erzsébet Hornyák účtovníčka doporučila schváliť 3.000,- Euro na postrek. Poslanci jednohlasne súhlasili.
- z finančných prostriedkov MAS plánujeme zakúpiť kosačku, dokončiť chodníky, a obnovu verejných priestranstiev

Vörös Attila sa dotazoval o nasledovných projektoch:

- Wifi pre teba – teraz prebieha verejné obstarávanie
- kanalizácia – Projektová dokumentácia je už po verejnom obstarávaní, ale aj takto vyzerá, že obec Virt vystúpi z celého zámeru.

Ďalej poslanci doporučili nadviazať kontakt s vlastníkom pozemku pri zákrute kde je umiestnené zrkadlo aby odstrihal kríky.

11. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

27/2019 – program zasadnutia OZ

28/2019 - predloženie žiadosti o dotáciu projekt s názvom: „Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice obce Radvaň nad Dunajom

- výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške min. 5 % z celkových nákladov projektu.
- kód výzvy: V. P HaZZ 2019

29/2019 – záverečný účet obce Radvaň nad Dunajom na rok 2018

30/2019 – Hospodárenie obce v I. štvrtroku 2019

31/2019 – výstavbu bytovky 8 bj s financovaním 30% dotácie zo ŠFRB + 70% úver.

32/2019 – VZN č. 1/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2008 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni.

33/2019 – zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva parc.č. 1706 zast. plocha vo výmere 240 m² v podl. 1/6 s Bitter Zoltánom bytom Marcelová Sedmerovce.

Obecné zastupiteľstvo **n e s c h v a ľ u j e :**

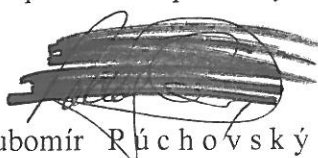
34/2019 – prenájom pozemku časť parc. č. 1706 v pod. 1/6 vo výmer 40 m², pre Benjamin Vörös a manž. bytom Moča 238

35/2019 – predaj pozemku časť parc.č. 1706 zast. plocha vo výmere 240 m² v pod. 1/6 pre Bitter Zoltán, bytom Marcelová Sedmerovce.

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e :**

36/2019 – Výročnú správu obce Radvaň nad Dunajom

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.


Mgr. Ľubomír Rúchovský

starosta obce

Overovatelia : Ádám Vörös, Ing. 

Ladislav Hornyák, Ing. 