

**Z á p i s n i c a**  
**napísaná dňa 24.2.2022 z 21. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom**

Nepřítomní: Vörös Attila, Vörös Ferenc  
Přítomní : Podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania :**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu - Interpelácia
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Hospodárenie obce v roku 2021
5. Rôzne
6. Uznesenie
7. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Fodor Attila, Ing. Vörös Ádám . Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 16.12.2021 Ing. Hornyák Ladislav, Ing. Vojtech Juhász svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2.Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Interpelácia nebola. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

3.Kontrola plnenie uznesení

-žiadosť p. Horníkovej o predaj pozemku. Uznesenie bolo zaslané p. Horníkovej, predaj je v priebehu.

- nájomná zmluva s firmou Telekom je podpísaná z oboch strán.

4. Hospodárenie obce v roku 2021

Informovala hlavná kontrolórka obce Helena Hajabácsová. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Správa o hospodárení obce bola jednohlasne schválená.

Ing. Hornyák Ladislav predseda ekonomickej komisie mal pár otázok

-či nebude v tomto roku projekt na opatrovateľskú službu, vhodný aj pre obec. P. starosta vysvetlil, že zatiaľ sú také projekty, ktoré sme mali aj v minulosti a pre obec boli finančne náročné.

- čo je s informačnou tabuľou v Žitavskej Tôni. Je už v priebehu riešenia.

- žiadal predsedov školskej rady pri ZŠ a MŠ, aby svoje žiadosti na menšie úpravy, opravy školy a MŠ tlmočili obecnému zastupiteľstvu

P. starosta informoval obecné zastupiteľstvo o obdržanej správe nezávislého audítora na rok 2020. Obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu nezávislého audítora na rok 2020.

## 5. Rôzne

a) Ing. Vörös Ádám ako predseda stavebnej komisie informoval a 2 žiadostiach ktorú obdržala komisia:

- žiadosť Lőrincsik Tomáša na nákup pozemku parc.č. 245 vo výmere 593 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha na ktorom má postavený rodinný dom. Komisia doporučuje predaj za 7,- €/m<sup>2</sup> s podmienkou že z polovice predajnej ceny t.j. 2.075 € bude použitá na obnovenie detských ihrísk v Žitavskej Tôni a v Radvani nad Dunajom. Poslanci jednohlasne schválili predaj pozemku.

- Žiadosť p. Blaškovej na predaj pozemku v chatovej oblasti časť parcely č. 450/101 vo výmere cca 370-400 m<sup>2</sup>. Komisia nedoporučuje predaj. Pri hlasovaní bol predaj jednohlasne odmietnutý. Komisia ďalej doporučila, ak obecné zastupiteľstvo rozhodne o predaji takého to pozemku, potom výlučne len zverejnením priameho predaja pozemku. P. starosta vysvetlil, že to bude možné len na základe znaleckého posudku ktorý bude ako najnižšia výkričná cena predaja

- detské ihrisko v Žitavskej Tôni. Bolo by dobré nejakým spôsobom vyznačiť, aby sa tam osobné autá neatáčali. Rodičia žiadali aj umiestnenie ľavic. Oplotenie detského ihriska v Radvani nad Dunajom bude uskutočnené brigádnickou formou

- doporučil vyčistiť žľaby na pergolách v cintoríne.

b) p.starosta informoval obecné zastupiteľstvo o možnosti podania žiadosti o odklad platenie splátok na ŠFRB na jeden rok. Prečítal žiadosť. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo podanie žiadosti na odklad splatenia splátok na ŠFRB

- náhrobný stĺp pri pomníku II. sv. vojny je zlomený. Nadviazal kontakt s MUDr. Sidó Zoltánom na vyhotovenie nového stĺpa. Treba na to nájsť vhodné drevo. Drevo by stálo cca 500.-€ a vyhotovenie – práca cca 1.500,- €. Žiadal Obecné zastupiteľstvo o vyčlenenie tejto finančnej čiastky . Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo vyhotovenie nového pamätného stĺpa v cene cca 2.000,-€

- Ing. Vojtech Juhász sa dotazoval čo je s mulčovačom? P. starosta vysvetlil, že už čaká aby sa ozvali. Bolo by dobré oplotiť priestor za multifunkčným ihriskom, stanoviť otváraciu dobu, a ľudia by tam mohli nosiť odrezané konáre a pod. Na budúcom zasadnutí sa vrátíme k tejto téme.

- Fodor Attila pripomenul, že ho volala p. Müllerová z chatovej oblasti. Sťažovala, že obecné zastupiteľstvo neodpustí miestny poplatok za TKO pre dôchodcov.

- Ing. Hornyák Ladislav sa informoval či sú nové informácie ohľadne projektov. P. starosta povedal že nemáme žiadne nové informácie ohľadom výziev pre obec

- P.starosta informoval o prácach na výstavbe – Kompa. Vyskytli sa práce navyiac v hodnote cca 400 000,- Euro.

## 6. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

**1/2022** – program zasadnutia OZ

**2/2022** – hospodárenie obce v roku 2021

**3/2022** - predaj pozemku v k.ú. Radvaň nad Dunajom parc. z reg.“C“ č.p. 245 zastavaná plocha o výmere 593 m<sup>2</sup>, pre Tomáš Lőrincsik nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Radvaň nad Dunajom, [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 7,- €/m<sup>2</sup> t.j. 4.151,- Euro (slovom: štyritisícjedenstopäťdesiatjedno Euro )

Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy ako aj výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša kupujúci.

Spôsob prevodu majetku – v súlade s § 9a ods. 8. písm. e, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti že, na predávanom pozemku sa nachádza rodinný dom, čo je vo vlastníctve kupujúceho, kde má aj trvalý pobyt.

Polovica predajnej ceny tj. 2.075,-€ bude použitá na obnovu detských ihrísk

**4/2022** – podanie žiadosti na ŠFRB Bratislava o odklad splátok z úveru ŠFRB č.400/158/2020 na výstavbu bytového domu 8 bj.

**5/2022** – vyhotovenie pamätného stĺpa pri pomníku II. sv. vojny v hodnota 2.000,- €


Obecné zastupiteľstvo **n e s c h v a ľ u j e :**

**6/2022** – predaj pozemku v chatovej oblasti časť p.č. 450/101 o rozlohe cca370-400 m2 pre Ildikó Blaško, Dunajské nábrežie 24/41

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e :**

**7/2022** – správu nezávislého audita obce Radvaň nad Dunajom na rok 2020

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

  
Mgr. Ľubomír Púchovský  
starosta obce

Overovatelia : Fodor Attila 

Ádám Vörös, Ing. 

Zapísala : Aranka Tárnok