

**Zápisnica**  
**napísaná dňa 29. septembra 2016 z 11. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní : Irena Chovanová

**Program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Interpelácia
3. Správa o činnosti obecného úradu
4. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
5. Správa o hospodárení obce v I. polroku
6. Rôzne
7. Uznesenie
8. Záver

**1. Otvorenie**

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Dr. Kalácska Erzsébet, Fodor Attila. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 30.06.2016 Attila Vörös a Ing. Vojtech Juhász svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

**2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ**

Interpelácia nebola. Program rokovania bol jednohlasne schválený

**3. Správa o činnosti obecného úradu za uplynulé obdobie**

Ústne informoval starosta obce o:

- oslavách Dní Most Priateľstva. V tomto roku organizátormi boli obce Moča a Neszmély
- o dvoch svadobných obradoch v Penzíone Mlyn
- Prípravách Požiarno - športového dňa
- Anglickom jazykovom kurze
- Zvolaní stavebného dohľadu Ing. Ács kontra Silvester Škuliba, na ktorom sa Ing. Ács nezúčastnil
- Jednaní na RRA Komárno ohľadne podlžnosti financovania cyklotrasy. Obec Moča ako mentor projektu podpísal zmluvu na základe ktorého by sa museli vyplatiť vysokú čiastku.
- Jednaní s MUDr. Arltovou ohľadne pozemku na ktorom sa mala vybudovať prístupová cesta pre kompu
- Neuskutočnení požiarno – športového dňa vzhľadom na nepriaznivé počasie
- Reformátskom tábore, o ktorý je každoročne väčší záujem
- Úspešnom projekte v rámci ktorého sme získali 2.000 € na vonkajšie dlažby pred klubom mládeže.
- Skončení verejného obstarávania na nákup technológie. Víťazcom sa stala firma SOME JUH
- Odovzdanie žiadosti na preplatenie fin. prostriedkov na ÚPSVaR Komárno
- Jednaní ohľadne umiestnenia trafostanice. P. starosta doporučil umiestniť vedľa kultúrneho domu z pravej strany.
- Jednaní s p.Mayerom o verejnem obstarávaní na nákup technológie
- Príprave nájomnej zmluvy s firmou NEVITEL na 1.000,- € Firma by chcela umiestniť zosilňovač na glóbus v Moči, ktorého sme spoluľastníci v pod. 1/3.

*Dr. Kalácska Erzsébet*

- Kompletizovaní projektu – Nákup technológie, s p. Viktorom Csalom.
- Podpísaní potrebných dokladov s firmou SOME JUH, ktoré boli odovzdané na Environmentálny fond v Bratislave, Ing. Szijjártóovej
- Objednaní kosačky
- Súdnom pojednávaní Bitter kontra Vörös a Szegi, ohľadne predaja pozemku.
- Žiadosti občanov z Bystríčky ohľadne pokosenia prístupových komunikácií na Bystríčku. Práce boli urobené s mechanizmami z obce Kravany nad Dunajom. Súčasne boli upravené aj polné cesty v chotári.
- Uzavretí zmluvy s firmou ENVI PAK, p. Miskolcim, v súlade s novým zákonom o odpadoch.
- Odovzdanie celej spisovej agendy sociálnej práce na Okresnom prokuratúre. Na budúce zasadnutie bude pripravené nové VZN o opatrovateľskej službe
- Jednaní v Nitre na Krajskom stavebnom úrade ohľadne čiernej stavby Ing. Ácsa
- Účasti na slávnostnom otvorení nového školského roku v ZŠ a MŠ
- Vyžiadanie povinných príloh k projektu na zateplenie MŠ a OcÚ
- Vyžiadanie potvrdenie od SAD na výšku žiackeho cestovného lístka, z obce Virt do Radvaň nad Dunajom
- Poverení JUDr. Zavadskej na právne zastúpenie vo veci Matej kontra obec, namiesto JUDr. Ráczovej. Súdne pojednávanie bude 27. októbra
- Uskutočnení požiarnych pretekov v Iži a o CO cvičení v našej obci
- Odovzdanie osobného názoru na súde v súdnej veci „Bitter-Vörös“
- Vykonanie energetického auditu v MŠ a OCÚ čo bolo potrebné k projektu
- Oprave plynového kotla v MŠ
- Vyžiadanie LV a katastrálnej mapy pre MŠ a OcÚ, čo bude ako povinná príloha k projektu
- Uzavretí zmluvy s firmou Clean City na zber triedeného odpadu. Budú umiestnené 5 ks nádob na zber skla, umelých fliaš, železo, papier a na komunálny odpad
- Podľakoval skupine MAGOK za vystúpenie na rôznych kultúrnych akciach aj mimo obce

K správe p. starosta otvoril diskusiu:

- Vörös Ferenc sa dotazoval kto rozhodne o tom aké stroje budeme mať v rámci projektu, lebo bolo by dobré aj drvíč alebo bubnová kosačka. P. starosta vysvetlil, že bolo dané aké stroje môžu byť v projekte.
- Vörös Attila pripomeral, že v chotári polné cesty sú dané do poriadku iba v 50%. P. starosta vysvetlil, že cesty – orechové rady budú vypratané po odpadnutí orechov.
- Ing. Hornýák sa dotazoval ktoré obce sú spoluľastníkmi na glóbusi v Moči. P. starosta odpovedal že spoluľastníkmi sú obce Moča, Radvaň nad Dunajom a Virt

#### 4. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Ústne informoval predseda komisie Vörös Ferenc

1. Stavebné konanie – Ing. Lyócsa. Vzhľadom k tomu, že on nie je stavebným odborníkom požiadal Ing. Ďurička, na vysvetlenie stavebného konania. Ing. Ďuriček vysvetlil, že na oporný mór je vydané právoplatné stavebné konanie. Oporný mór bol vybudovaný na mieste už jasťujúceho oporného múra tz. iba starý oporný mór bol rekonštruovaný. Keďže OZ neschváli predaj na tento pozemok, bola podpísaná nájomná zmluva. Attila Vörös pripomeral, že práve to je problém, že nájomnú zmluvu je možné podpísat' iba na základe schválenia OZ. Toho istého názoru bola aj Dr. Kalácska Erzsébet. P. starosta žiadal aby ukázal, ktorý zákon to predpisuje. P. starosta s tým chcel iba dobré pre obec, keď už daň za tento pozemok nebude platiť p. Lyócsa, lebo nemá pozemok vo vlastníctve, tak aspoň nájomné bude platiť, a v tom zmysle podpísal aj stavebné povolenie.

Žiadal slovo Ing. Lyócsa. Vysvetlil, že ani jemu sa nepáči nájomná zmluva a nevedel, že OZ nedalo na to súhlas. Bolo by dobré keby OZ predalo pozemok. Keby mal pozemok vo vlastníctve vybudoval by tam na vlastné náklady – promenádu – ktorá bude obecná, aby to každý občan mohol užívať, okrem toho by obec získala aj peniaze z predaja. Je ochotný vypracovať čo najvhodnejšiu garanciu právnikom. P. Lyocsa ešte dodal, že starú opornú stenu by musel aj tak zbúrať a to na náklady obce.

Dr. Kalácska Erzsébet poznamenala, že peniaze nie sú všetko, nesmieme rozhádzat' dedičstvo našich predkov, a ďalší majitelia nemusia dodržať žiadny sľub. Na otázku Dr. Kalácska Erzsébeta, že na koľko rokov je podpísaná nájomná zmluva, p. starosta nevedel odpovedať. Ing. Lyócsa odpovedal, že na dobu neurčitú.

Vörös Attila pripomeral, že sa stalo, že ho odháňali z brehu Dunaja. Nechcel však uviesť meno danej osoby na výzvu p. starostu.

Juhász Vojtech – je to celkom iná situácia ako v predošlých rokoch. Vtedy obec potrebovala peniaze, preto predala pozemky. OZ nesmie ešte raz prijať zlé rozhodnutie. Dr. Kalácska Erzsébet poznamenala, že to bolo rozhodnutie, ktoré škodí verejnému záujmu.

- Ing. Lyócsa žiadal OZ o premyslenie si, aby aspoň pod oporným múrom predali pozemok
2. Ing. Hric – žiadosť o odpredaj pozemku. Túto problematiku OZ už riešilo. Vtedy bolo rozhodnuté, že p. Hric bud' kúpi celý pozemok, alebo dá pozemok do pôvodného stavu. P. Hric žiadal OZ o odkúpenie iba časť pozemku, ktorú má oplotenú. Vysvetlil to tým, že on tak kúpil pozemok, že bola oplotená aj časť obecného pozemku. Nemal vedomosti o tom, že oplotený pozemok je vo vlastníctve obce a nie vo vlastníctve predošlého vlastníka. Bolo dohodnuté že 8. októbra o 9.00 hod. poslanci idú na miestnu prehliadku.
  3. Urgencia Boženy Hebelkovej na zámenu pozemku. Komisia nevedela v tejto veci rozhodnút' totiž obidve parcely, ktorých žiada na výmenu sú vo vlastníctve p. Hebelkovej.
  4. Informoval o probléme medzi Vejr Marek a Ing. Ács Daniel v súvislosti s náhradnými pozemkami.
  5. Vörös F. dal vyhotoviť projekt na oplotenie pomníka Žitavského mieru. Sú dve alternatívy obidve zo živého plotu, bud' za 650 €, alebo za 1700 €. P. starosta doporučil, aby sme to odložili na jar. Ďalej žiadal, aby aspoň za pomníkom bol vybudovaný chodník, stačí ak budú uložené betónové kocky.
  6. Dotazoval sa či nie je možné pri autobusovej zastávke v Žitave, vyznačiť zebru. P. starosta povedal, že je to možné iba na základe dopravného projektu. Ďalej sa dotazoval, či je vypracovaný harmonogram na kosenie, totiž niektoré priestory v obci boli kosené viackrát a v Žitavskej Tôni iba dvakrát za rok. P. starosta vysvetlil, že prednostne sú kosené cintoríny a verejné priestranstvá obce. Ešte mal otázku, že kto bude riadiť traktor, lebo na to je potrebný odborník.

## 5. Hospodárenie obce v I. polroku 2016

Informovala hlavná kontrolórka obce p. Helena Hajabáčová. Dodala, že nemáme veľa peňazí, a otázkou je, že kol'ko peňazí získame s predajom pozemkov. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Správa o hospodárení bola jednohlasne schválená.

Predsedu komisie ekonomická, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva Ing. Hornyák Ladislav informoval o témach s ktorými sa komisia zaoberala:

- Autobusová zastávka pred 14 bj – P. starosta vysvetlil, že vybudovanie tejto zastávky je finančne náročné, lebo treba vypracovať dopravný projekt, vybudovať odbočovací pruh.
- Na minulom zasadnutí Dr.Kalácska Erzsébet doporučila umiestniť kontajneri na zber odpadu. Bolo by dobré upresniť konkrétnie na aký odpad si myslela, lebo skoro všetky druhy odpadov sú zbierané a odvoz kontajnerov je dosť drahý. Dr. Kalácska Erzsébet vysvetlila, že vychádzala z toho že do kontajnerov v cintoríne je všelijaký odpad uložený.

*Dr. Kalácska Erzsébet*

- Na minulom zasadnutí bolo schválené oplotenie cintorína. Vychádzajúc z terajšej finančnej situácie obce doporučuje oplotenie iba kolmo na hlavnú cestu. Viacerí poslanci boli toho názoru, že keď teraz bude opolená iba časť, tak druhá časť už nebude. Bolo doporučené, počkať na rozhodnutie prešbitéria.
- Dr. Kalácska Erzsébet žiadala odstrániť v cintoríne vyschnuté krušpány, ďalej, aby sa starali aj o starú časť cintorína, ale tak, aby náhrobné pomníky ostali na pôvodnom mieste, lebo ináč je to zneuctenie hrobu. a opäťovne žiadala opravu malej brány v ref. cintoríne.
- Vybudovanie chodníkov – bolo by dobré vypracovať cenovú kalkuláciu na vybudovanie chodníka. P. starosta doporučil počkať až kým vieme získať peniaze z nejakých fondov.
- Na posledný bod žiadal časť schôdze na uzavrieť, totiž chcel hovoriť a nedoplatkoch na daní z nehnuteľnosti a miestnom poplatku

## 6. Rôzne

- P. starosta žadal odsúhlásenie fin. podpory vo výške 300,- €, pre rodičovské združenie ZŠ na nákup šmýkačky. OZ jednohlasne schválilo.
- P. starosta žiadal OZ o potvrdenie, že Vörösová Barbora a Szegiová Etela majú v k.ú. Radvaň nad Dunajom pivnicu ktorú ich otec Jozef Sándor užíval najmenej 40 rokov. Túto pivnicu Jozef Sándor odkúpil od Jozefa Páczera, ktorému za pivnicu aj zaplatil a od tej doby užíval ako jeho vlastníctvo z tohto dôvodu bol odsúhlásený aj predaj časti pozemku. OZ jednohlasne potvrdilo.
- P. starosta doporučil umiestnenie trafostanice vedľa Kultúrneho domu. Bolo by dobré už rozhodnúť, lebo Zsl. Distribičná iba v tomto roku má finančné prostriedky na rekonštrukciu vedenia. Pri hlasovaní 5 poslancov bol za a Dr. Kalácska Erzsébet sa zdržala hlasovania.
- Dr. Kalácska Erzsébet poznamenala, že zápisnica z minulej schôdze ešte nebola zverejnená. Informovala sa že riaditeľka dokedy musí podať správu o vyhodnotení školského roku, lebo školská rada ešte nezasadla. P. starosta nevedel povedať presný termín. Poznamenala, že pred Bábolnou (objekty p. Papp Juraja) jeden telefónny stĺp je veľmi blízko k hlavnej ceste. Doporučila verejné osvetlenie prerobiť na automatické zapnutie a vypnutie. Ďalej žiadala, aby v hláseniach v MR vždy uviedli, že v koho mene je oznámenie, kto pozýva na príslušnú akciu.
- Vojtech Juhász žiadal názor poslancov na video nahratie zasadnutia OZ. Vojtech Juhász doporučil vyskúšať si, či je vôbec záujem zo strany občanov. Má aj sponzorov na nákup kamery. Poslanci mali rôzne názory. P. starosta dodal, že schôdze OZ sú verejné a kto sa chce zúčastniť má jednoznačnú možnosť. Nápad bol odmietnutý zo strany starostu, zástupcu starostu a hlavnej kontrolórky. Hlasovanie nebolo.
- Vörös Attila doporučil aby texty hlásení v MR boli zverejnené aj na Facebook-u a na webovej stránke obce. Ďalej kritizoval, že ani niektorí poslanci ani zástupcovia obce sa nezúčastnili na kultúrnych akciách – Deň obce a 20.- august.
- Na záver P. starosta žadal hostí aby opustili miestnosť a dal slovo Ing. Hornyák Ladislavovi. Ing. Hornyák oboznámil poslancov o výške nedoplatkov na daní z nehnuteľnosti a na miestnom poplatku za TKO. Žiadal návrhy od poslancov na účinnejší spôsob vymáhania daní z nehnuteľnosti. Posledný krok na vymáhanie je postúpenie exekútorovi. Téma bola odložená s tým, že na nasledujúce zasadnutie bude vypracovaný menný zoznam tých daňovníkov, u ktorých je predpoklad na vymáhanie daní exekútorom.

## 7. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a l' u j e :**

**23/2016** - Program zasadnutia OZ

**24/2016** - Správu o hospodárení obce v I. polroku 2016

**25/2016** – Finančný príspevok vo výške 300,- € pre Rodičovské združenie ZŠ na nákup šmýkačky

*Fr. Kalácska Erzsébet*

**26/2016** – umiestnenie trafostanice vedľa kultúrneho domu

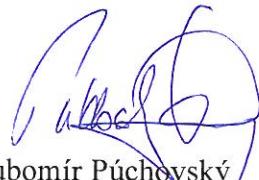
**P o t v r d z u j e :**

**27/2016** - že p. Barbora Vörösová a p. Etela Szegiová majú v k.ú. Radvaň nad Dunajom, pivnicu nachádzajúcu na parc. č. 1706, ktorú ich otec užíval najmenej 40 rokov pred jeho smrťou. Je známe, že túto pivnicu otec Barbory Vörösovej a Etely Szegiovej Jozef Sándor, odkúpil od Jozefa Páczera, ktorému za pivnicu aj zaplatil a od tej doby túto pivnicu užíval ako jeho vlastníctvo. Po jeho smrti túto pivnicu užívajú jeho dcéry , aj v súčasnosti ju užívajú.

**B e r i e n a v e d o m i e :**

**28/2016** – činnosť OcÚ za uplynulé obdobie na základe ústnej správy starostu obce

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce podľakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.



Mgr. Ľubomír Púchovský  
starosta obce

Overovatelia: Dr. Kalácska Erzsébet

Fodor Attila



Zapisovateľka: Aranka Tárnok