

Z á p í s n i c a
napísaná dňa 16.12.2021 z 20. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom

Neprítomní: Vörös Attila, Ing. Hajtman Zuzana
Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu - Interpelácia
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočet na rok 2022
5. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
6. Rôzne
7. Uznesenie
8. Záver

Na začiatku schôdze p. starosta v mene Červeného kríža, odovzdal Zlatú Janského plaketu Ing. Hornyák Ladislavovi

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Ing. Vojtech Juhász a Ing. Hornyák Ladislav . Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 25.11.2021 Ing. Hornyák Ladislav, Vörös Attila svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Interpelácia nebola. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

2. Rozpočet na rok 2022

Informoval predseda ekonomickej komisie Ing. Hornyák Ladislav. Návrh rozpočtu bol zaslaný každému poslancovi na preštudovanie. Rozpočet obce na rok 2022 bol jednohlasne schválený.

3. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Správu predniesol predseda komisie Ing. Vörös Ádám. Komisia sa zaoberala s nasledovnými žiadosťami:

- a) žiadosť Baráth Tamáša a manž. trvale bytom Komárno, na predaj pozemku v chatovej oblasti časť p.č. 262/2 o rozlohe 80 m². Komisia nedoporučuje predaj. Pod oporným múrom nedoporučujú predaj pozemok, nakoľko je to už zelený pás vhodný na letnú rekreáciu. Pri hlasovaní 4 poslanci neschválili predaj, 1 poslanec Attila Fodor sa zdržal hlasovania.
- b) Žiadosť Beló Rigó a manž. trvale bytom Komárno, na predaj pozemku v chatovej oblasti časť parc.č. 666/11 a 667/2 o rozlohe cca 200 m². Ten istý prípad ako u p. Baráta, komisia nedoporučuje predaj. Pri hlasovaní 4 poslanci neschválili predaj, 1 poslanec Attila Fodor sa zdržal hlasovania.

c) žiadosť firmy EVER GREEN na predaj pozemku časť parc. č. 683/1 vo výmere 5500 m². P. starosta doporučil pri schválení predaja, zriadenie vecného bremena na užívanie studne. Poslanci mali pár pripomienok:

-Vörös Ferenc – táto studňa má veľkú hodnotu, o 10 rokov budeme mať problém s vodou.

- starosta – veľa peňazí vložili na vyčistenie studne

- Juhász Vojtech – nerozumie prečo chcú kúpiť studňu. P. starosta vysvetlil, že nie studňu chcú kúpiť ale pozemok.

- Vörös Ferenc – je to vhodné miesto na zriadenie kompostárne

- Vörös Ádám – komisia jednohlasne nedoporučuje predaj.

Pri hlasovaní 4 poslanci neschválili predaj, jeden poslanec Attila Fodor sa zdržal hlasovania

d) Horníková Erika – predbežne bol schválený predaj, len GP bol potrebný prepracovať. Teraz predložili nový GP. Komisia doporučuje predaj pozemku podľa nového geometrického plánu.

e) žiadosť MUDr. Kőkény Pavla na predaj pozemku časť parcely 356/1. Členovia stavebnej komisie mali rôzne názory, návrh je nepredať pozemok. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne neschválili predaj pozemku.

d) ústna žiadosť p. Lőrincsik Tomáša na vysporiadanie pozemku pod rodinným domom. Na budúcom zasadnutí budeme s tým zaoberať.

4. Rôzne

a) žiadosť firmy Slovak Telekom na predĺženie nájomnej zmluvy. Ponuka nájomného je 2. 200,- €/rok, na 5 rokov.

- Ing. Hornyák Ladislav pripomenul, že ekonomická komisia doporučila nájomné vo výške 2.500,- - 3.000,- €/rok. P. starosta doporučil prijať záväzné stanovisko na výšku nájomného.

- Vörös Ádám doporučil, ako dôvod na zvýšenie nájomného, že vyžarovanie veže je nebezpečné pre zdravie ľudí. P. starosta pripomenul, že musíme mať o škodlivom žiarení oficiálny doklad. Ing. Vörös Ádám zavolať kamarátovi, ktorý si dal zamerať žiarenie. Bol to ešte v norme.

- P. starosta doporučil schváliť nájomné vo výške 2.500,- €/rok. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili návrh.

b) P. starosta informoval o odovzdaní 8bj. Vzhľadom na pandémiu sa slávnostné odovzdanie nekonalo.

c) Ferenc Vörös sa dotazoval, či bude pošta naozaj zatvorená. P. starosta vysvetlil že žiadne oficiálne informácie o tom nemáme

d) Ing. Vojtech Juhász žiadal, aby boli v budúcnosti dokumenty nie tak zaslané ako doteraz.

e) Ing. Vörös Ádám doporučil vyčistiť žľaby na pergolách v cintoríne.

f) Vörös Ferenc sa dotazoval či by nebolo možné umiestniť ľavice vedľa detského ihriska v Žitavskej Tóni.

5. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

42/2021 – program zasadnutia OZ

43/2021 – rozpočet obce Radvaň nad Dunajom na rok 2022

44/2021 - predaj pozemku v k.ú. Radvaň nad Dunajom parc. z reg.“C“ č.p. 450/132 zastavaná plocha o výmere 62 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 35974672-233/2021 z parc.č. 450/2 lesný pozemok vo výmere 6615 m², na LV č. 1896, pre Erika Horníková, rod. Mazúchová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Hrochoť, Pod Dubovým dielom 178/9, za kúpnu cenu 100,- €/m² t.j. 6200,- Euro (slovom: šesťtisícdivesto Euro)

Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy ako aj výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša kupujúci.

Spôsob prevodu majetku – v súlade s § 9a ods. 8. písm. e, zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti že, predávaný pozemok je v priamom susedstve, parcely č. 450/85, čo je vo vlastníctve kupujúceho a bude tvoriť jednotný celok s vyššie uvedenou parcelou. Spojením pozemkov bude vytvorený vhodný pozemok na prístavbu k rekreačnej chate.

45/2021 – Predĺženie nájomnej zmluvy s firmou Slovak Telekom Bratislava. Výška nájomného 2.500,- €/rok.

Obecné zastupiteľstvo **n e s c h v a ľ u j e :**

46/2021 – predaj pozemku v chatovej oblasti časť p.č. 262/2 o rozlohe 80 m² pre Baráth Tamáša a manž. Eva Baráthová, trvale bytom Komárno, Zvolenská 6.

47/2021 - predaj pozemku v chatovej oblasti časť p.č. 666/11 a 667/2 o rozlohe cca 2000 m² pre Beló Rigó a manž. Eva Rigová, trvale bytom Kolárovo, ul. Nová 2746/2

48/2021 - predaj pozemku časť parc.č. 683/1 o rozlohe 5500 m², pre EVER GREEN SK s.r.o. Strekov.


49/2021 - predaj pozemku v chatovej oblasti časť p.č. 356/1 pre MUDr. Pavol Kőkény a manž. MUDr. Elena Kőkényová, trvale bytom Komárno, Beőthyho 10.

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e :**

50/2021 – Správu o činnosti komisie výstavby, územného plánovania poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.


Mgr. Lubomír Púchovský
starosta obce

Overovatelia : Vojtech Juhász, Ing. 

Ladislav Hornyák, Ing. 

Zapísal: Attila Fodor

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing to be a continuation of the document's content.

Third block of faint, illegible text, occupying the middle section of the page.

Two lines of faint, illegible text located near the bottom center of the page.