

Z á p i s n i c a
napísaná dňa 7. decembra 2017 z 17. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m r o k o v a n i a :

1. Otvorenie
2. Interpelácia
3. Správa o činnosti obecného úradu
4. Hospodárenie v III. štvrtroku 2017
5. Správa o činnosti komisie ekonomická, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva – schválenie VZN o daní z nehnuteľnosti a VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad
6. Správa o činnosti komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
7. VZN o prevádzkovaní pohrebiska
- 8.. Rôzne
9. Uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Ing. Hornyák Ladislav a Vörös Ferenc. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 19. októbra 2017 Dr. Kalácska Erzsébet a Vojtech Juhász a svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Dr. Kalácska Erzsébet interpelovala v súvislosti s overením predošlej zápisnice. Pri hlasovaní za rekonštrukciu verejného osvetlenia bola do zápisnice napísaná taká veta od p. starostu, ktorá podľa nej nezaznela na schôdzi. Citovala vetu: Pri hlasovaní, 6 poslancov bolo za a Dr. Kalácska Erzsébet sa zdržala hlasovania, čo p. starosta komentoval tým, že od nej ani iné načakal. Keby táto veta zaznela od p. starostu, iste by reagovala. P. starosta tvrdil, že on povedal túto vetu. Opýtal sa aj ostatných poslancov či počuli túto vetu. Niektorí tvrdili že nie a niektorí poslanci tvrdili že áno počuli túto vetu. Dr. Kalácska Erzsébet povedala, že v tom prípade podpíše zápisnicu ak táto časť vety „ p. starosta to komentoval tým, že od nej ani iné načakal.“ bude vynechaná zo zápisnice. P. starosta súhlasil. Poslanci p. Fodor Attila a Vörös Ferenc však potvrdili že túto vetu z úst p. starostu počuli.

Program rokovania bol jednohlasne schválený

3. Správa o činnosti obecného úradu za uplynulé obdobie

Ústne informoval starosta obce o:

- Stretnutí s Andreou Szabovou. Vysvetlil jej že OZ schválilo výmenu pozemku ale na tento pozemok podľa ÚPD nie je povolená žiadna výstavba. V tom prípade p. Szabová sa odstúpila od výmeny pozemkov
- Upresnení problematiky p. Hrica. Geometrický plán, ktorý robila firma Galas je zlý, ale je už zapísaný do katastra. Treba to v katastri zrušiť, znova zamerať, zapísať do katastra a až potom je možné schváliť nový GP. Bude to dlhý proces.
- Pátraní na človeka z Bulharska, ktorý spadol do Dunaja z nákladnej lode.
- Jednaní s ProjektServisom ohľadne nových projektov. Je možné podať žiadosť na rekonštrukciu Zdravcentra. Výzva bude vyhlásená v januári.

- Podaní výpovede Öztas Márka na ÚPSVaR Komárno
- Sobáša Ádám Fónada a Krisztíny Horváthovej
- Prvom zasadnutí Okrskovej volebnej komisie pre voľby do VÚC
- Dezinfikácii márnice a prekontrolovaní dokladov v súvislosti s prevádzkovaním pohrebiska. Bolo potrebné vypracovať nové VZN v súvislosti s novým zákonom
- Stretnutí starostov Most priateľstva v Almásfüzitő. Hlavnými témami boli zber triedeného odpadu a prevádzkovanie vodovodu. ENVIPAK dal výpoveď, ale už máme nového partnera. Čo sa týka prevádzkovania vodovodu konajú sa jednania. KOMVaK už nebude platiť nájomné, ale nemáme iného partnera na prevádzkovanie vodovodu s potrebným certifikátom.
- Pracovnom stretnutí na Ministerstve poľnohospodárstva ohľadne výstavby kompy. Partnerom zo slovenskej strany bude ISTERGRANUM s riaditeľom Peterom Nagyom a z maďarskej strany obec Neszmély a Maďarský štát. Najprv je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu, nakúpiť pozemok s čím sú problémy, lebo majitelia požadujú vysokú sumu za pozemok.
- Podpísaní zmluvy s firmou DEMAR
- Jednaní s riaditeľom KOMVaK ohľadne podpísania novej zmluvy
- Prevzatí hlasovacích lístkov na voľby do VÚC
- Jednaní so starostom obce Virt s Jánosom Kovácsom a riaditeľom KOMVaK ohľadne delimitácie majetku vodovodu. V delimitačnom protokole bol zapísaný nereálny stav majetku, čo bolo opravené. Erzsébet Hornyák a Ing. Molnárová z KOMVaK-u porovnali účtovný stav majetku z čoho vyšlo, že KOMVaK Komárno zdlží obci 33 tis. Euro nájomné, ktoré sme čo sme už aj dostali na účet.
- Stretnutí s ministrom poľnohospodárstva Lászlóm Sólymosom v Komárne
- Uskutočnení oslavy „Deň dôchodcov“ Bola to veľmi pekná akcia. Poďakoval organizátorom a účinkujúcim za spoluprácu
- Rokovaní na Ministerstve spolu s Ing. Péterom Nagyom ohľadne výstavby kompy
- Stretnutí starostov ohľadne podpísania zmluvy s KOMVaK-om. Návrh zmluvy bol prediskutovaný, boli spísané pripomienky, ktoré žiadajú zapracovať do zmluvy. Nie sme povinní podpísať zmluvu s KOMVaK-om, ale v okolí nie je iná možnosť. Písali sme list na ZsVAK, dostali sme odpoveď že z technických príčin nevedia prevziať náš majetok do prevádzkovania. P. starosta bude sledovať trh a keď sa vyskytne iná možnosť, zmluvu s KOMVaK-om prehodnotí.
- Výmene okien v kultúrnom dome. Vyžiadali sme cenovú ponuku od troch firiem. Najvýhodnejšiu ponuku mala firma TOMGLAS z Komárna.
- Upravení, na ktoré stĺpy budú namontované lampy verejného osvetlenia
- Rozviazaní zmluvy so SlovakiaEnergy na dodávku elektriny. Novým partnerom bude ZsE.
- Jednaní s Ing. Farkasom riaditeľom Clean City ohľadom uzavretia zmluvy s novým partnerom, namiesto firmy ENVI PAK podľa zákona odpadoch.
- Poistnej udalosti v klube mládeže. Premokol sa kotol, a zničila sa elektronika v ňom. Dnes sa bol na to pozrieť likvidátor z poisťovne.
- Ďalšom jednaní na Ministerstve dopravy ohľadne kompy
- Uskutočnení Dní Baróti Szabó Dávida, v rámci toho 23.recitačnej súťaže. Poďakoval organizátorom za spoluprácu.
- Rokovaní v Tatabányi ohľadne kompy. Na rokovanie boli pozvané všetky zainteresované organizácie zo strany MR. S nákupom pozemku budeme mať problémy, lebo na nákup pozemku je istý finančný strop.
- Pracovnom stretnutí v firme KOMVaK, kde boli prezentované tie pripomienky na ktorých sa dohodli starostovia v Zlatnej na Ostrove. Náklady na údržbu nad 1700 eur bude hradíť

obec, ale majetok vodovodu bude poistený a poisťovňa bude hradíť prípadné náklady na škody

- Jednaní s Ing. Nagyom zo strany Istergranum a Ing. Némethom zo strany Aquaplan, ktorý bude robiť projektovú dokumentáciu na kompu.
- Návšteve u vlastníkov pozemku, ktorý by bol najvhodnejší na výstavbu cesty ku prístavu kompy. Aj podľa ÚPD kompa je plánovaná na túto stranu. S vlastníkmi sa nepodarilo dohodnúť, lebo žiadali veľmi vysokú cenu. Musíme nájsť iné riešenie
- Vykonaní auditu na rok 2016 s auditom Ing. Laurom
- Odovzdanie vyúčtovania dotácie na Dni Baróti Szabó Dávida v Nitre.

K správe p. starosta otvoril diskusiu :

- Vojtech Juhász sa dotazoval či budú umiestnené plus lampy o ktorých bolo hovorené. P. starosta odpovedal že áno. Ešte aj o tom rozmýšľal či by nebolo dobré umiestniť 5-6 ks lampa v chatovej oblasti, vedľa cintorína a za ním smerom na Moču pri hlavnej ceste.

4. Hospodárenie v III. štvrtroku 2017

Informovala hlavná kontrolórka obce p. Helena Hajabáčová. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Irena Chovanová mala pár otázok, na ktoré dala odpoveď účtovníčka Erzsébet Hornyák. Správa o hospodárení bola jednohlasne schválená.

5. Správa o činnosti komisie ekonomická, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva – schválenie VZN o daní z nehnuteľností a VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad

Správu predniesol predseda komisie Ing. Hornyák Ladislav

1. Návrh VZN o daní z nehnuteľností na rok 2018 bol vypracovaný podľa zákona a vyvesený na úradnej tabuli obce a taktiež zaslaný každému poslancovi. K návrhu neboli podané žiadne písomné pripomienky zo strany obyvateľov. Návrh VZN bol jednohlasne schválený.
2. Miestny poplatok za TKO bol potrebný zvýšiť kvôli tomu, že sa zvýšili náklady aj za odvoz aj za uskladnenie odpadu. Ak porovnáme s okolitými obcami ešte stále máme najnižší poplatok za TKO. Návrh VZN o miestnom poplatku za TKO bol vyvesený na úradnej tabuli obce a taktiež zaslaný každému poslancovi. K návrhu neboli podané žiadne písomné pripomienky zo strany obyvateľov. Návrh VZN bol jednohlasne schválený.

6. Správa o činnosti komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Informoval predseda komisie Vörös Ferenc. Komisia dostala 2 žiadosti.

- Žiadosť Ondreja Jezso na nájom časti pozemku za bytovkou za účelom umiestnenia typizované garáže. Komisia doporučuje, ale navrhli, aby tam boli umiestnené rovnaké garáže. Vypracovať koncepciu, na umiestnenie garáží ved' pozemok je vo vlastníctve obce. Ing. Hornyák poznamenal, že podľa neho sa tam už nezmestí garáž medzi ihriskom a medzi garážou Ediny Takácsovej. P. starosta vysvetlil, že máme pozemok aj za bytovkou smerom k Žitavskej Tóni. Bolo doporučené, aby sa poslanci išli von pozrieť, kde by sa zmestila ešte jedna garáž. Poslanci sa dohodli v termíne na nedeľu o 9 hod. Pri hlasovaní za uzavretie nájomnej zmluvy s podmienkou, že poslanci vyznačia miesto na umiestnenie garáže, 6 poslancov schválilo a Erzsébet Kalácska sa zdržala hlasovania.
- Žiadosť Gáboru Nagya na predaj pozemku v chatovej oblasti časť parcely č. 356/1, cca 8-10 árov. Jedná sa o pozemok, z ktorej sme predali aj p. Hricovi. Na predošlých

zasadnutiach bolo hovorené, že by tam bolo možné vytvoriť štyri parcely. Komisia predaj nedoporučuje. Minule, keď boli tam poslanci hovorili o tom, aby ten lesík bol ponechaný v pôvodnom stave. Poslanci boli toho istého názoru. Pri hlasovaní jednohlasne neschválili predaj pozemku.

7. VZN o prevádzkovaní pohrebiska

Informoval starosta obce. Nové nariadenie bolo potrebné vypracovať kvôli zmene zákona. K návrhu VZN bola priložená aj príloha na určenie poplatkov za jednotlivé cintorínske úkony. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a taktiež zaslaný každému poslancovi. K návrhu neboli podané žiadne písomné pripomienky zo strany obyvateľov. Návrh VZN spolu s prílohou bol jednohlasne schválený.

8. Rôzne

- P. starosta žiadal OZ aby brali na vedomie podpísanie zmluvy na prevádzkovanie vodovodu s firmou KOMVaK Komárno.
- Ďalej žiadal názory od poslancov na umiestnenie verejného osvetlenia v chatovej oblasti vedľa cintorína. Poslanci neodporučili toto rozšírenie. Chatári sa nezdržiavajú v obci počas celého roka a tým, že by sme umiestnili lampy iba v časti, ostatní chatári by reklamovali. Keď budeme mať finančné prostriedky v II. etape by bolo možné rozšíriť verejné osvetlenie.
- Dr. Kalácska Erzsébet sa dotazovala, kto umiestnil lampu oproti márnici, lebo by bolo dobré, keby tá lampa tam ostala. P. starosta odpovedal, že p. Barát vlastník chaty.
- Hornyák Ladislav sa informoval, kedy budú stromy orezané, vyrúbané? P. starosta odpovedal že pondelok prídu vyznačiť, ktoré stromy bude potrebné riešiť a potom podáme žiadosť na výrub stromov.
- Kalácska Erzsébet doporučila poskytnúť nákupné poukážky pre deti, ktoré nie sú obyvateľmi obce, ale chodia do miestnej škôlky a do základnej školy. Jedná sa o deti Hanna a Róza Tóth, Zoé z Moče a 3 synovia Gábora Vörösa. Návrh bol jednohlasne schválený.
- Dr. Kalácska Erzsébet informovala poslancov o schôdzi školskej rady. Škola získala veľmi pekné výsledky na rôznych pretekoch, súťažiach. Ďalej bolo hovorené o zlučovaní materskej školy a základnej školy, či sa zaoberá s tým obecné zastupiteľstvo? Členovia školskej rady doporučia premiestniť škôlku do budovy základnej školy. P. starosta odpovedal, že dovtedy kým vieme finančne udržiavať obidve inštitúcie on nedoporučuje zlúčenie. Keď áno, tak bude žiadať rozhodnutie od školskej rady o zlúčení s odôvodnením a podpísaným návrhom od všetkých členov školskej rady.
- Vörös Ferenc doporučil posypať makadámom výjazd na hlavnú cestu pred domom p. Karaovej
- Vörös Attila sa dotazoval, v akom štádiu sú zmluvy s Ing. Lyócsom. P. starosta odpovedal, že kúpna zmluva je už podpísaná, kúpna cena vyplatená, len nájomná zmluva nie je uzatvorená.
Ďalej poznamenal, že v katastri sa stalo porušenie zákona. Organizácia BROZ (na ochranu vtákov) ohradila pozemok elektrickým plotom taký pozemok, ktorý je vo súkromnom vlastníctve a je poľovníckym revírom. P. starosta povedal, že od starostu obce Vír vie, že to tam oplotil p. Varga Sándor.
- Irena Chovanová zahlásila že pred p. Basternákom Imrichom nesvieti verejné osvetlenie

9. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

43/2017 - Program zasadnutia OZ

44/2017 - Hospodárenie obce v III. štvrtroku 2017

45/2017 - Všeobecne záväzné nariadenie obce o daní z nehnuteľnosti na rok 2018

46/2017 - Všeobecne záväzné nariadenie obce ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

47/2017 - uzavretie nájomnej zmluvy s Ondrejom Jezsom, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Radvaň nad Dunajom, [REDAKOVANÉ] na nájom časti pozemku parc.č. 2193/30 za účelom umiestnenia garáže.

48/2017 - VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Radvaň nad Dunajom

49/2017 - nákupné poukážky pre deti, ktoré nemajú trvalý pobyt v obci, ale navštevujú miestnu škôlku a základnú školu v hodnote 5,- €/osoba

B e r i e n a v e d o m i e :

50/2017 - činnosť OcÚ za uplynulé obdobie na základe ústnej správy starostu obce

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.


Mgr. Ľubomír Púchovský
starosta obce

Overovatelia: Ing. Hornyák László

Vörös Ferenc

Zapisovateľka : Aranka Tárnok