NÁVRH TECHNICKÉHO RIEŠENIA A PROJEKTOVÉHO PLÁNU REALIZÁCIE ZAKÁZKY

Názov zákazky: Zateplenie obecných projektov – stavebné práce v obci Radvaň and Dunajom

Stručný technický popis realizácie diela: Predmetom zákazky je zateplenie obecných objektov.

Jedná sa o nasledovné objekty Obecného úradu - Radvaň nad Dunajom

- SO01 – Budova Obecného úradu – parc. č. 81
- SO02 – Materská škôlka – parc. č. 161/3

SO 01 Budova Obecného úradu - je dvojpodlažná budova, nepodpivničená s plochou strechou. Nosná konštrukcia je riešená klasickými spôsobmi s materiálmi charakteristickými pre obdobie výstavby. Konštrukčná výška medzi podlažiami je cca 2,75m. Objekt zabezpečuje priestory pre účely Obecného úradu.

SO02 - Materská škôlka - je dvojpodlažná budova, nepodpivničená s plochou strechou. Nosná konštrukcia je riešená klasickými spôsobmi s materiálmi charakteristickými pre obdobie výstavby. Konštrukčná výška medzi podlažiami je cca 3,69m. Objekt zabezpečuje priestory pre účely Materskej škôlky.

Zastavaná plocha: SO01 165,4m2

SO02 341m2

Technologický postup realizácie diela: Popísané v jednotlivých technologických postupoch firmy (budú uložené na stavbe)

Harmonogram realizácie prác: Príloha ponuky

Cenová kalkulácia: Príloha ponuky

Zoznam subdodávateľov: Príloha ponuky

Strojné zabezpečenie: Nasadenie mechanizmov je zabezpečované podľa jednotlivých prebiehajúcich technologických procesov na základe požiadavky stavbyvedúceho pre jednotlivé práce. Obsluha strojov vedie denné záznamy o prevádzke a údržbe stroja, je povinná dbať na udržiavanie riadneho technického stavu stroja a je zodpovedná za jeho technický stav. Stavbyvedúci nesmie pripustiť použitie mechanizmov, ktorých technický stav môže ohroziť bezpečnosť osôb, spôsobiť škody alebo ohroziť bezpečnosť pri práci.

Materiálové zabezpečenie: Stavbyvedúci predkladá požiadavky na nákup a dodanie potrebného materiálu prípravárovi. Požiadavka obsahuje presný druh materiálu, obchodný názov a predpis, ktorý určuje jeho vlastnosti, napr. STN, TKP.., množstvo materiálu, resp. výrobku, dátum dodania, prípadne iné špeciálne požiadavky.

Použité sú len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky na stanovenú kvalitu diela. Zodpovednosť za kvalitu a úplnosť dodávok má stavbyvedúci, prípadne ním poverený pracovník. Dodacie listy sú uložené u stavbyvedúceho. Uloženie materiálu na stavbe musí byť v súlade s technologickými predpismi pre skladovanie tak, aby nedošlo k poškodeniu.

Vyradené materiály musia byť uložené oddelene a označené ako nepoužiteľné. Manipulácia a preprava s materiálom musí byť vykonávaná podľa technologického predpisu, tak aby počas prepravy nedošlo k poškodeniu a bola zachovaná identifikácia výrobkov.

Manipulácia
Manipulácia s produktmi, podmienky jej prepravy, skladovanie a spracovanie sú dané príslušnými technologickými normami, technologickými pravidlami a návodmi na obsluhu. Za ich dodržiavanie zodpovedá príslušný stavbyvedúci.
Skladovanie
Príslušný stavbyvedúci zodpovedá za to, že produkt je skladovaný tak:

- aby nedochádzalo k zhoršeniu jeho kvality, prípadne k úplnému znehodnoteniu,
- oddelene podľa druhov, pričom jednotlivé druhy sú zreteľne označené,
- aby bolo zabránené jeho odcudzeniu.

Rovnaké zásady platia i pre produkty dodané zákazníkom.

Ochrana

Ochrana produktu – hotové konštrukcie alebo ich časti zahŕňa spravidla vylúčenie alebo inú úpravu prevádzky po dobu nevyhnutnú, danú technologickými pravidlami a manuálom užívania stavieb.
Podrobne sú spôsoby ochrany diela popísané v technologických pravidlách.

Pre dokonalú a podrobnú dokumentáciu slúžia všetky záznamy o priebehu jednotlivých procesov alebo ich výstupov. Riadenie týchto druhov dokumentov, t.j. ich vznik, ukladanie, ochrana, vyhľadávanie a uchovávanie vychádza z podstaty daného procesu a je podrobne rozpracované v dokumentácii. Spôsob ich uloženia musí umožniť ich opätovné vyhľadanie po dobu nevyhnutne potrebnú, ktorá sa riadi špecifickými požiadavkami daného procesu.

Kontrolný a skúšobný plán: Obsah „Kontrolného a skúšobného plánu" (KSP) musí zodpovedať všetkým normám a predpisom, ktoré sa vzťahujú na práce realizované na tomto diele. KSP vypracuje zhotoviteľ a predloží na schválenie objednávateľovi.

V KSP bude uvedené:

- osoba zodpovedná za vykonanie kontrolnej alebo preberacej skúšky
- spôsob vykonania skúšky
- zariadenie pre vykonanie skúšky
- predpis alebo norma podľa ktorej sa skúška vykoná
- povolené tolerancie
- spôsob zdokumentovania

Príprava zariadenia staveniska: Na stavenisku musí stavbyvedúci vytvoriť taký režim aby nebol umožnený prístup nepovolaným osobám a na stavenisko nemohli vstupovať nepovolané vozidlá. Všetky trasy pohybu vozidiel na stavenisku a v jeho blízkosti musia byť udržiavané tak, aby bola zaistená bezpečnosť premávky a ochrana prevážaných materiálov. Na pracovisku platia pravidlá cestnej premávky a zásady BOZP. V potrebnom rozsahu musia byť na stavenisku vyčlenené plochy na parkovanie ktoré, musia byť udržiavané tak, aby umožnili bezpečnú prevádzku a nenarušovali čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho blízkosti, zabezpečili ochranu životného prostredia. Na stavenisku musí stavbyvedúci vytvoriť podmienky na očistenie vozidiel pred vjazdom na verejné komunikácie. Ak dôjde k znečisteniu verejnej komunikácie, stavbyvedúci zabezpečí okamžité odstránenie nečistoty.

Prevzatie staveniska: Prevzatie staveniska prebieha za účasti investora a dodávateľa. Založí sa stavebný denník. Stavbyvedúci vytvorí pred začatím stavby vytvorenie predpokladov pre účinnú efektívnu komunikáciu medzi účastníkmi stavby a okolím. Stavbyvedúci v nadväznosti na pravidlá dohodnuté v zmluve zabezpečí dohodnutie postupov vzájomného styku počas výstavby:

- uloženie dokumentácie stavby a stavebných denníkov
- postup odsúhlasovania záznamov
- osoby oprávnené jednať za jednotlivých partnerov
- a ďalšími pracovníkmi podľa okolností

Pred prebratím staveniska sa pracovníci dôkladne oboznámia s podkladmi a vopred si pripravia otázky, ktoré je potrebné v priebehu preberania vyriešiť.

Pri preberaní sa stavbyvedúci sústredí najmä na:

- preverenie skutočných podmienok staveniska voči PD
- trasy inžinierskych sietí
- odovzdanie smerových, výškových bodov a hraníc staveniska

Všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na kvalitu realizácie, termín alebo cenu prác musia byť uvedené v zázname z preberania a pred podpísaním protokolu o prevzatí staveniska musí byť zabezpečené ich vyriešenie.

Zoznam subdodávateľov

Uchádzač 3 Energy, s.r.o. využije pre potreby dodávky ponúkaného predmetu zákazky subdodávateľov:

Predmet zákazky, alebo časť zákazky	% z celkovej zákazky	Obchodné meno	**Kontaktné údaje** Sídlo alebo miesto podnikania Telefónny alebo emailový kontakt
Stavebné práce	95%	3 Energy SK s.r.o.	K cintorínu 36, 01004 Žilina +421907809284

V Žiline dátum 18. 11. 2019

3 Energy, s.r.o.
Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina
IČO: 45293619, DIČ: 2022934298
IČ DPH: SK2022934298

.....

Martin Macura

konateľ spoločnosti

Harmonogram

Stavba: zateplenie obecných objektov
Objednávateľ: obec Radvaň nad Dunajom
Zhotoviteľ:
Zahájenie stavby:
Ukončenie stavby:

Č.p.	Názov ucelených častí plnenia - objektov, ktoré budú preberané a fakturované	Rok	2020											
		Mesiace	1	2	3	4	5	6						
		Týždne												
		Dni												
	Objekt SO01 budova Obecného úradu													
01	SO-01.1 zateplenie strechy		40 dní											
02	SO-01.2 zateplenie fasády		95 dní											
03	SO-01.3 výmena vonkajších výplní otvorov		23 dní											
04	SO-01.4 rekuperácia vetrania		18 dní											
05	SO-01.4 schodisková plošina		15 dní											
06	SO-01.4 úpravy vykurovania a prípravy TÚV		75 dní											
07	SO-01.4 výmena svietidiel		25 dní											
	Objekt SO02 budova Materskej školky													
01	SO-02.1 zateplenie strechy		68 dní											
02	SO-02.2 zateplenie fasády		120 dní											
03	SO-02.3 výmena vonkajších výplní otvorov		30 dní											
04	SO-02.4 rekuperácia vetrania		25 dní											
05	SO-02.4 schodisková plošina		25 dní											
06	SO-02.4 úpravy vykurovania a prípravy TÚV		120 dní											
07	SO-02.4 výmena svietidiel		30 dní											
08	SO -02.4 zateplenie stropu		35 dní											

3 Energy, s.r.o.
Pri cintoríne 38, 010 04 Žilina
IČO: 45293619 DIČ: 2022934238
IČ DPH: SK2022934238 ④