

# Kúpna zmluva

ktorú v zmysle príslušných ustanovení Obč. zákonníka uzavreli medzi sebou

## **Predávajúci :**

Obec Radvaň nad Dunajom, IČO: 00 306 657, sídlo: Radvaň nad Dunajom 58,  
946 38 Radvaň nad Dunajom, zastúpená starostom obce Ľubomírom Púchovským

## **Kupujúca č. 1 :**

Vörösová Barbora rodená Šándorová, dátum narodenia 04.11.1958, rodné číslo  
██████████, trvale bytom 946 37 Moča 238, štátna občianka SR

## **Kupujúca č. 2 :**

Szegiová Etela rodená Sándorová, dátum narodenia 03.08.1955, rodné číslo  
██████████, trvale bytom 946 37 Moča 227, štátna občianka SR

---

## **Predmet zmluvy**

### **I.**

**Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom v podiely 1/6 k celku nehnuteľnosti:**

- parcely registra „C“ p.č. 1706 o výmere 240 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 615 v k.ú. Radvaň nad Dunajom.

**Predávajúci predáva parcelu registra „C“ p. č. 1706 vedenú na LV č.615, v k.ú. Radvaň nad Dunajom a kupujúca č.1 a kupujúca č.2 kupujú predmetný spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva 1/12, 1/12 k celku nehnuteľnosti.**

## **Kúpna cena predmetu zmluvy**

### **II.**

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je splatná kupujúcim č. 1 a kupujúcim č. 2 v deň podpísania kúpnej zmluvy predávajúcemu v nasledovne výške:

- Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 20,00.- EUR, slovom: dvadsať eur, ktorá bude vyplatená v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy. Prevzatie kúpnej ceny predávajúci potvrdzuje svojim podpisom.
- Celková predávaná výmera je 40 m<sup>2</sup>

III.

Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor o jeho povolení.

Predávajúci prehlasuje, že na predmet kúpnej zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a vecné bremená.

IV.

Všetky výdavky a poplatky spojené s uzavretím, vyhotovením, prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

V.

Na základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje, vykoná sa zápis v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor v prospech kupujúcej č. 1 a kupujúcej č. 2.

VI.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorý bol spísaný na základe ich slobodnej vôle. Na dôkaz pripájajú vlastnoručné podpisy.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VIII.

Táto kúpna zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva sú určené na vkladové konanie Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor, po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy, pričom po povolení vkladu každý z účastníkov kúpnej zmluvy obdrží Rozhodnutie o povolení vkladu.

Radvaň nad Dunajom, dňa .....



Lubomír Púchovský  
starosta obce Radvaň nad Dunajom  
predávajúci



Barbora Vörösová  
kupujúca č. 1



Etela Szegiová  
kupujúca č. 2