

Kúpna zmluva

ktorú v zmysle príslušných ustanovení Obč. zákonníka uzavreli medzi sebou

Predávajúci :

Obec Radvaň nad Dunajom, IČO: 00 306 657, sídlo: Radvaň nad Dunajom 58, 946 38
Radvaň nad Dunajom, zastúpená starostom obce Ľubomírom Púchovským

Kupujúci :

Ing. Bastrnák Peter rodený Bastrnák, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo, [REDAKOVANÉ]
a Mgr. Sabína Bastrnák, rodená Nagyová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo
[REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom Prievidszská 1629/5, 945 01 Komárno, štátny občania SR

Predmet zmluvy

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- diel č.2 k parcele registra „C“ p.č. 28/1 o výmere 41 m² ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol vytvorený z parcely registra „C“ p.č. 254/9 o výmere 1 0554 m² ako ostatná plocha, vedenej na LV č. 1896 v k.ú. Radvaň nad Dunajom, na základe geometrického plánu č. 33938458-49/2014.

Predávajúci predáva diel č.2 k parcele registra „C“ p.č. 28/1 o výmere 41 m² ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol vytvorený z parcely registra „C“ p.č. 254/9 o výmere 1 0554 m² ako ostatná plocha, vedenej na LV č. 1896 v k.ú. Radvaň nad Dunajom, na základe geometrického plánu č. 33938458-49/2014 a **kupujúci kupujú** predmetnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Kúpna cena predmetu zmluvy

II.

Dohodnutá kúpna cena je : 2050.- EUR,

slovom: dvetisícpäťdesiat

Dohodnutá kúpna cena bude vyplatená kupujúcimi v deň podpisu kúpnej zmluvy predávajúcemu.

III.

Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného Rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor o jeho povolení.

Predávajúci prehlasuje, že na predmet kúpnej zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a vecné bremená.

IV.

Všetky výdavky a poplatky spojené s uzavretím, vyhotovením, prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

V.

Na základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje, vykoná sa zápis v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor v prospech kupujúceho.

VI.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorý bol spísaný na základe ich slobodnej vôle. Na dôkaz pripájajú vlastnoručné podpisy.

VII.

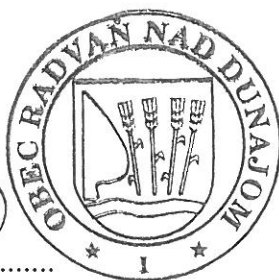
Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VIII.

Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho dva určené na vkladové konanie Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor, po jednom vyhotovení pre zúčastnené strany, pričom po povolení vkladu každý z účastníkov kúpnej zmluvy obdrží Rozhodnutie o povolení vkladu.

27. NOV. 2016

V Radvani nad Dunajom, dňa



.....
Mgr. Ľubomír Púchovský
starosta obce Radvan nad Dunajom
predávajúci

.....
Ing. Bastrnák Peter a Mgr. Sabína Bastrnák
kupujúci