

Zápisnica
napísaná dňa 27. septembra 2017 z 16. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Interpelácia
3. Správa o činnosti obecného úradu
4. Hospodárenie v I. polroku 2017
5. Správa o činnosti komisie ekonomická, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva
6. Správa o činnosti komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie
7. VZN o umiestnení volebných plagátov
- 8.. Rôzne
9. Uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Ing. Hornyák Ladislav a Vörös Attila. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 15. júna 2017 Vojtech Juhász a Ferenc Vörös svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Interpelácia nebola. Program rokovania bol jednohlasne schválený

3. Správa o činnosti obecného úradu za uplynulé obdobie

Ústne informoval starosta obce:

- stretnutí v základnej škole za účelom vybratia novej učiteľky na ZŠ
- svadobných obradoch uskutočnených v Penzióne Mlyn, v dňoch 7. júla, 8. júla a 22. júla,
- príprave Požiarно-športového dňa (objednanie plagátov, diplomov)
- uskutočnení požiarno-športového dňa. Bola to úspešne podarená akcia
- podanie žiadosti na ÚPSVaR na preplatenie mzdových prostriedkov pre Mark Öztas
- umiestnení reklamných tabúl – Hídverő Községek
- letnom tábore, o ktorý je každoročne väčší záujem
- o telefonickej st'ažnosti p. László Alica, na Ing. Ácsa ktorý ju urážal pri oddychu na pláži Dunaji, škaredými slovami. Udal ho na políciu. Ács jazdil autom po pláži aj napriek zákazu vjazdu.
- uzavretí poistnej vinkulácie na mulčovač
- poslaní žiadosti na ZsE na prevedenie orezu porastov a drevín, ktoré prerastajú do el. vedenia a spôsobia častý výpadok el. energie. Dostali sme odpoveď, že je to povinnosťou vlastníkov. Bude potrebné tie práce zabezpečiť firmou, ktorá ma nato oprávnenie.
- doplnenie povinných príloh k projektu „Zateplenie obecných budov“
- kultúrnom podujatí „Nyár bucsuztató“ v organizovaní skupiny MAGOK
- vystúpení skupiny MAGOK a folklórnej skupiny na folklórnom festivále v Kližskej Nemej.
- odovzdanie vyúčtovania dotácie obdržanej od Nitrianskeho samosprávneho kraja na kultúrne a športové podujatie.

Vörös Attila

- schválení dotácie od Ministerstva financí na výmenu okien v kultúrnom dome vo výške 13.050,- €
- účasti na slávnostnom otvorení nového školského roku v ZŠ a MŠ
- ústnej výpovede Márk Öztasa, ktorý si našiel inú prácu
- jednaní s Ing. Miskolcim s predstaviteľom zberovej spoločnosti ENVI PAK, ktorý informoval o rozviazani zmluvy k 31.12.2017 s obcou a aj s firmou Clean City. P. starostu jednal s Ing. Farkašom riaditeľom firmy Clean City, vzhladom k tomu, že podľa zákona obec musí mať uzavretú zmluvu so zberovou spoločnosťou
- možnosti podania žiadosti na rekonštrukciu zdravotníckeho strediska
- odovzdanie vyúčtovania dotácie v mene Športového klubu v Nitre
- CO školení v Búči
- pracovnom stretnutí s firmou ARRIVA ohľadne autobusového cestovného poriadku, v Svätom Petri. Žiadne zmeny sa nás netýkajú..
- porade starostov na Okresnom riaditeľstve hasičského zboru v Komárno
- vykonanie odbornej prehliadky plynových zariadení v MŠ a ZŠ pred vykurovacej sezóne. Súčasne bolo vykonané aj školenie kuričov ZŠ a MŠ.

K správe p. starosta otvoril diskusiu :

- Ing. Hornyák Ladislav dotazoval, či je už vypísané verejné obstarávanie na výmenu okien v kultúrnom dome. P. starosta vysvetlil, že nebude verejné obstarávanie len prieskum trhu.
- Ďalej žadal podrobnejšie informácie o projekte na rekonštrukciu zdravotníckeho strediska. P. starosta vysvetlil, že max. výška dotácie je 100 tis. eur, 5 % spolufinancovaním.

Ing. Hornyák Ladislav žadal, aby OZ dal prednosť p. Molnárovi, ktorý bude referovať o rekonštrukcii verejného osvetlenia v mene firmy Tungsram-Schréder. P. Molnár informoval poslancov, že podstatne nič sa nezmenilo oproti ponuky firmy GREP Slovakia. Navrhujú výmenu 144 osvetľovacích telies na LED lampy – Tungsram-Schréder. Svetidlá budú na každom stĺpe verejného osvetlenia na hlavnej ceste vrátane osady Žitava. Životnosť nových lámp je 15 rokov. Vypnutie a zapnutie bude automatické, bez nutnosti nočného vypínania. Rekonštrukciou by sme získali 45 %-né sporenie. Poznamenal že on by nechcel kritizovať konkurenčnú firmu, ale v ich zmluve sú dosť čudné výpočty. To je pravda že firma Slovled má finančne výhodnejšiu ponuku ale na lampy poskytnú iba 5 rokov záruky. P. Dömöör v mene firmy Demar informoval OZ, že firma Demar pôsobí v oblasti komplexných dodávok a služieb elektroinštalácií, a okrem toho vedia zabezpečiť aj práce s vysokozdvížnym vozíkom, ako napr. orez konárov pod el. vedením.

P. starosta sa opýtal, že koncesiu teraz majú vypracovanú na 3-4 roky ale dá sa to prepočítať aj na 5-6 rokov? P. Molnár odpovedal, že áno. Poznamenal ešte, že v poslednom období v obci Belá robili rekonštrukciu ver. osvetlenia.

Ing. Hornyák dotazoval, že keď sa rozhodnú regulovať osvetlenie aj na hlavnej ceste, či sa to dá. P. Molnár odpovedal, že samozrejme že sa dá, ale musia o tom dopredu vedieť. Reguláciou by sme sporili +8%, čo oni nedoporučujú.

P. starosta ešte informoval poslancov, že s firmou Ductuc sa nepodarilo stretnúť. Aspoň 3x slúbili, že prídu, bol dohodnutý termín stretnutia, neprišli a nakoniec p. Nagy vyslovil e-mailom nezáujem o projekt, ktorý pán starosta prečítał.

Dr. Kalácska Erzsébet poznamenala, že ona hovorila s p. Nagym, že on nič také nepovedal, majú záujem o projekt, rozpočet je 18 tis. euro. P. starosta prečítał e-mail čo dostał od Ing. Sekana.

Város A Híd

4. Hospodárenie obce v I. polroku 2017

Informovala hlavná kontrolórka obce p. Helena Hajabáčová. Správa bola zaslaná každému poslancovi na preštudovanie. Správa o hospodárení bola jednohlasne schválená.

5. Správa o činnosti komisie ekonomická, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva

Predseda komisie Ing. Hornýák Ladislav informoval o témach s ktorými sa komisia zaoberala:

- Verejné osvetlenie: Z obdržaných ponúk firma Slovled má najvhodnejšiu ponuku z finančného hľadiska, ich rozpočet je 33 tis. eur. Teraz si vypočuli ponuku firmy Demar, ktorých rozpočet je 44 tis. eur. Je to o 12 tis. viac. Rekonštrukcia verejného osvetlenia je potrebná, len treba rozhodnúť, ktorá firma je výhodnejšia.

P. starosta poznamenal že firma Slovled poskytuje 5 ročnú garanciu z tohto dôvodu túto ponuku nepodporuje, napriek tomu že sú lacnejšie.

Vörös František poznamenal, či by sa nedalo vymeniť iba svietidlá na Led žiarovky. Bolo by to oveľa lacnejšie. P. starosta odpovedal, že nepodporuje, radšej nerobme nič.

P. starosta dal hlasovať návrh, že OZ podporuje ponuku firmy Demar, s tým že rozpočet bude rozpísaný na 6 rokov. Pri hlasovaní 6 poslancov bolo za, a poslankyňa Dr. Kalácska Erzsébet sa zdržala hlasovaniu.

- Výška nájomného za pozemok pre Takácsová Edina. Komisia doporučuje 1€/m² ale nie len v tomto prípade avšak ale všeobecne, za nájom pozemku v zastavanom území obce pre obyvateľov obce. Návrh bol jednohlasne schválený.
- doporučil sa zapojiť do programu „Program cezhraničnej spolupráce“. Bolo vysvetlené že v rámci tohto programu sú iba také výzvy, ktoré treba dopredu prefinancovať.
- doporučil zaoberať sa vybudovaním chodníka medzi rodinným domom p. Holopa a 14 bý. Bolo by dobré urobiť prieskum medzi vlastníkmi dotknutých pozemkov, či sú ochotní predať pozemky, alebo uzavrieť nájomné zmluvy.
- na schôdze komisie hovorili aj o nutnosti zvýšenia poplatku za komunálny odpad, najmenej na 8 euro, ale to ešte bude upresnené
- opýtal sa od starostu, aký je názor členov „Dunamente TDM“. P. starosta vysvetlil, že členský príspevok je veľmi vysoký za tú sumu nedostanú obce žiadnu preukázateľnú výhodu
- zahlásil, že s vedľajšou budovou, pri budove ktorú má v podnájme sú problémy. Žiadal stavebnú komisiu aby si na to pozreli a skontrolovali stav.

6. Správa o činnosti komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Informoval predseda komisie Ferenc Vörös:

- Žiadost' Ing. Lyócsu na odkúpenie pozemku. Oporný mûr je postavený na obecnom pozemku. P. Lyócsa odkúpil aj susednú parcelu, a teraz by chcel odkúpiť dolnú časť aj tohto pozemku. Komisia nedoporučuje predaj celej parcely, ale tú časť na ktorom je postavený oporný mûr budť predať alebo uzavrieť nato dlhodobú nájomnú zmluvu. K tejto téme dostať slovo Ing. Lyócsa. P. Lyócsa vysvetlil, že oporný mûr je už postavený na základe stavebného povolenia, ale nevedia to skolaudovať vzhl'adom k tomu, že je to na cudzom pozemku. Na druhom pozemku je postavený starý oporný mûr, takisto na obecnom pozemku. Ked' by to chcel rekonštruovať k stavebnému povoleniu potrebuje

Vörös Á. K.

vlastnícky alebo nájomný vzťah k pozemku. Ostatnú časť nechce zastavať, ale žiada na to zriadenie predkupného práva.

Komisia doporučila predať oporným múrom zastavanú časť pozemku a na ostatnú časť uzavrieť nájomnú zmluvu a zriadiť predkupné právo. Výmery budú upresnené po vyhotovení GP. Pri hlasovaní 5 poslancov bol za a 2 poslanci (Attila Fodor a Dr. Kalácska Erzsébet boli proti).

- Problematika p. Hrica. P. Hric predložil geometrický plán, čo neboli vypracovaný v súlade s predošlým uznesením obecného zastupiteľstva. P. starosta prisľúbil, že pohovorí s p. Hricom aby prepracoval GP na základe uznesenia OZ, v opačnom uznesenie o predaji a nájme pozemku bude zrušené.
- Žiadosť Andrey Szabóovej na výmenu pozemku parc.č. 254/1 a 255, nakoľko ich pozemok má nezvyčajný tvar. Chcela by tam nijakú budovu postaviť. Jedná sa o 25-30 m². Komisia doporučuje výmenu. P.starosta poznamenal, že tam sa podľa platného územného plánu nie je povolená žiadna stavba. Pri hlasovaní za výmenu pozemku 6 poslancov bol za a poslanec Attila Fodor sa zdržal hlasovania. Treba ich upozorniť že tam nemôžu stavať.

8. VZN o umiestnení volebných plagátov

Informoval p. starosta obce. Návrh VZN bol zaslaný každému poslancovi. VZN bol jednohlasne schválený

7. Rôzne

- P. starosta informoval poslancov o príprave oslav „Deň dôchodcov“, dňa 27. Októbra. Navrh nákupnú poukážku v hodnote 5 euro. Návrh bol jednohlasne schválený
- Dr. Kalácska Erzsébet sa dotazovala, že kedy bolo zrušené uznesenie na podporu detí formou nákupných poukážok. Či nebolo možné v tomto roku poskytnúť deťom poukážky? Bolo vysvetlené, že tie nákupné poukážky boli ročne schválené. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili nákupné poukážky v hodnote 5 euro pre deti do 18 rokov ktorí chodia do školy, a pre vysokoškolákov taktiež
- Vörös Attila sa dotazoval čo znamená pre nás rozviazanie zmluvy s firmou ENVI PAK. P. starosta vysvetlil, že ENVI PAK mal problémy s firmou Clean City, že viac fakturovali ako vytriedili odpad. My sme spokojný s firmou Clean City, nechceme s nimi rozviazať zmluvu.
- Vörös Ferenc sa informoval či kontajner na sklo bude znova umiestnený v Žitavskej Tôni. P starosta povedal že nie, ale pri futbalovom ihrisku je umiestnený kontajner do ktorého je možné ukladať sklo po telefonickom zahlásení.
- Vörös Attila sa dotazoval aký je postup pri zbúraní domu. Bolo vysvetlené, že treba podať žiadosť, priložiť k žiadosti list vlastníctva, zaplatiť správny poplatok a to je všetko. Stavebný odpad je možné odviesť do chotára na polné cesty, na pozemok p. Nagy Zoltána v Žitavskej Tôni prípadne do Moče na pozemok p. Vörös Benőho.
- Dr. Kalácska Erzsébet zahlásila, že dňa 29. sept. bude hostou programu „Szemtől szemben“
- Vörös Ferenc žiadal, či nie je možné umiestniť dopravné zrkadlo pri výjazde na hlavnú cestu vedľa rodinného domu p. Sánta Norberta, alebo aspoň vyzvať vlastníka na orez kríkov. Ďalej žiadal, či by dostali súhlas na orez kríkov – tuja v žitavskej Tôni. Ano, orez môže urobiť ale na výrub musia žiadať povolenie.

Vörös Attila

8. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo s c h v a l' u j e :

28/2017 - Program zasadnutia OZ

29/2017 - Hospodárenie obce v I. polroku 2017

30/2017 - Výšku nájomného za pozemok v zast. území obce pre obyvateľov obce – 1 €/m²

31/2017 – Predaj oporným múrom zastavanú časť pozemku parc. č. 254/9 a na ostatnú časť uzavrieť nájomnú zmluvu a zriadit predkupné právo pre Ing. Štefan Lyócsa, trvale bytom Prešov, Tatranská 16. Nákupná cena 50 €/m². Výmery budú upresnené po vyhotovení GP.

32/2017 – zámennu pozemku 254/1 a 255 medzi obcou a Andrea Szabóová, trvale bytom Ravaň nad Dunajom, č. 157 vo výmere cca 25-30 m².

33/2017 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Radvaň nad Dunajom č. 2/2017 o vyhradení miesta pre umiestnenie volebných plagátov v čase volebnej kampane

34/2017 – nákupnú poukážku pre dôchodcov vo výške 5 € / dôchodca

35/2017 – nákupnú poukážku pred deti do 18 rokov + vysokoškolákov vo výške 5€/osoba

B e r i e n a v e d o m i e :

36/2017 – činnosť OcÚ za uplynulé obdobie na základe ústnej správy starostu obce

37/2017 – správu o činnosti komisie ekonomickej, sociálnych vecí, obchodu, cestovného ruchu a zdravotníctva

38/2017 - Správu o činnosti komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a ekológie

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce podľakoval prítomným za účasť a schôdzku ukončil.



Mgr. Ľubomír Púchovský
starosta obce

Overovatelia: Ing. Hornyák László

Vörös Attila

