

## Kúpna zmluva

ktorú v zmysle príslušných ustanovení Obč. zákonníka uzavreli medzi sebou

### **Predávajúci :**

Obec Radvaň nad Dunajom, IČO: 00 306 657, sídlo: Radvaň nad Dunajom 58,  
946 38 Radvaň nad Dunajom, zastúpená starostom obce Ľubomírom Púchovským

### **Kupujúci :**

MUDr. Tibor Bastrnák rodený Bastrnák, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo  
[REDAKOVANÉ], trvale bytom Stredná 18, Komárno - časť Dulov Dvor, štátny občan SR

### **Predmet zmluvy**

#### **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- parcely registra „C“ p.č. 254/32 o výmere 123 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ p.č. 254/9 o výmere 1 0793 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy, vedenej na LV č. 1896 v k.ú. Radvaň nad Dunajom, na základe geometrického plánu č.33938458-1/2012.

Predávajúci predáva parcelu registra „C“ p.č. 254/32 o výmere 123 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy v k.ú. Radvaň nad Dunajom a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

### **Kúpna cena predmetu zmluvy**

#### **II.**

Dohodnutá kúpna cena je : 6 150,00.- EUR,  
slovom:šesťtisícjednostopäťdesiateur

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je splatná kupujúcim v deň podpísania kúpnej zmluvy predávajúcemu.

#### **III.**

Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného Rozhodnutia Správy katastra Komárno o jeho povolení.

Predávajúci prehlasuje, že na predmet kúpnej zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a vecné bremená.

**IV.**

Všetky výdavky a poplatky spojené s uzavretím, vyhotovením, prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci.

**V.**

Na základe rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje, vykoná sa zápis v katastri nehnuteľností na Správe katastra Komárno v prospech kupujúceho.

**VI.**

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorý bol spísaný na základe ich slobodnej vôle. Na dôkaz pripájajú vlastnoručné podpisy.

**VII.**

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.


**VIII.**

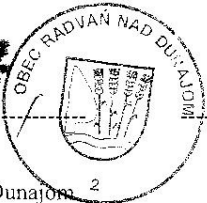
Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho dva určené na vkladové konanie Správy katastra Komárno, po jednom vyhotovení pre zúčastnené strany, pričom po povolení vkladu každý z účastníkov kúpnej zmluvy obdrží Rozhodnutie o povolení vkladu.


V Radvani nad Dunajom, dňa *05. 04. 2012*

Predávajúci :

Kupujúci:

  
Lubomír Púchovský  
starosta obce Radvaň nad Dunajom

  
2

  
MUDr. Tibor Bastnák