

**Z á p i s n i c a**  
**napísaná dňa 20.03.2025 z 12. zasadnutia OZ v Radvani nad Dunajom**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Nepřítomní: Ing. Hajtman Zuzana, Ferenc Vörös

**Program rokovania :**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024 – hl. kontrolórka
4. Informatívne správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku za rok 2024 - hl. kontrolórka
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 – hl. kontrolórka
6. Rôzne
7. Uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie miestnej samosprávy otvoril a viedol p. starosta obce. Overením zápisnice boli poverení Bc. Péter Juhász a Attila Vörös. Overovatelia z predchádzajúcej schôdze konanej dňa 20.01.2025 Ing. Vojtech Juhász a Ing. Zuzana Hajtman svojimi podpismi potvrdili jej správnosť.

2. Interpelácia a schválenie programu zasadnutia OZ

Interpelácia nebola. Program rokovania bol jednohlasne schválený.

3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2024

Správa bola zaslaná každému poslancovi. Zo strany poslancov neboli žiadne otázky k správe. Správu poslanci brali na vedomie

4. Informatívna správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku za rok 2024

Správa bola zaslaná každému poslancovi. Zo strany poslancov neboli žiadne otázky k správe. Správu poslanci brali na vedomie.

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

Plán bol zaslaný každému poslancovi. Plán kontrolnej činnosti bol jednohlasne schválený.

6. Rôzne

a) P. starosta informoval OZ o žiadosti p. Zuzany Trenkovej o prenájom pozemku časť parc.č. 2193/30 za bytovkou 14 bj, s.č. 606 vo výmere 15 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia montovanej garáže. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne súhlasilo s prenájomom pozemku za 3,50€/m<sup>2</sup>/rok tj.52,-€/rok.  
- Ďalej stručne informoval o terajšej situácii v ZŠ, stredu budú mať stretnutie. Plánuje podať žiadosť na Environmentálny fond na dotáciu na kompletne zateplenie budovy ZŠ. V rámci výzvy je 5%-né spolufinancovanie. Žiadosť o stavebné povolenie je už podaná, o rozpočte bude informovať poslancov. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ďuriček za 3.000,- €. Žiadal poslancov o schválenie preplatenia faktúry pre Ing. Ďuriček. Poslanci jednohlasne schválili preplatenie faktúry. Ďalej žiadal OZ o súhlas na podanie projektu - Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Radvan nad Dunajom na Environmentálny fond Bratislava. Poslanci jednohlasne schválili podanie projektu.

- Informoval, že pri projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy – Zdravcentrum Radvaň nad Dunajom“ bolo potrebné prepracovať rozpočet. V tomto prípade sa jedná o 100 % dotáciu.

- podali sme žiadosť na individuálne potreby obce vo výške 15.000,- na výmenu oplatenie v cintoríne v Žitavskej Tóni a okolo futbalového ihriska. Ing. Vörös Ádám a Attila Vörös a Bc. Juhász Péter, doporučili aby bola z týchto peňazí opravená budova pre hasičov. Oplatenie futbalového ihriska je zbytočné, hlavne teraz, že už ani futbalový klub nefunguje. P. starosta vysvetlil, že tieto finančné prostriedky je možné investovať iba na žiadané účely a podľa neho oplatenie je potrebné okolo futbalového ihriska.

- ďalej informoval, že je možnosť získať dotáciu na obnovu športového ihriska ako napr. vybudovanie sociálnych miestnosti, a zakryť tribúnu.

b) Juhász Péter

- žiadal výrub jedného stromu pri pivnici, strom je vysušený a nebezpečný.

- informoval sa, čo je s predajom pozemkov za bytovkami. Ing. Vörös Ádám poznamenal, že bude o tom podrobne informovať. P. starosta poznamenal že p. Jóbová odkúpi pozemok, teraz čaká na vyhotovenie geometrického plánu. P. Lőrincsik Tomáš a Alexander Novotný nechcú odkúpiť pozemky.

- pripomenul, že bolo hovorené o možnosti nákupu pozemkov okolo obecnej pivnice. Čo je s tým? Ing. Ádám Vörös poznamenal, že on bol s tým poverený, ale zatiaľ mapové portály nie sú prístupné.

- poznamenal že nefungujú mikrofóny. Bolo povedané, že už v januári boli zahlásené na opravu

- Informoval OZ, že má v pláne vyhotoviť „Propagačnú bránu“ vedľa kultúrneho domu. Plánuje to vyhotoviť z dreva a písmená by boli z nerez. Vyhotovil aj rozpočet, čo by činilo spolu s osadením 800,- €. P. starosta doporučil nájsť iné riešenie na vyhotovenie písmen, lebo nerez je drahý.

c) Ing. Vörös Ádám

- informoval o stave predaja pozemkov za bytovkami. Vlastníci bytov súhlasili s návrhom na rozdelenie pozemku. Teraz sa čaká na vyhotovenie Geometrického plánu. Znovu žiadal poslancov o prehodnotenie predajnej ceny. Celý proces sa začal ešte v minulom roku. Bola vtedy predajná cena 7,- €/m<sup>2</sup>. Vlastníci aj túto cenu považovali za vysokú, ale každý súhlasil s tým, že za túto cenu odkúpia pozemky. Niektorí žiadajú platiť v splátkach. Doporučil schváliť túto cenu. Poslanci mali rôzne názory. Pri hlasovaní jednodhlasne schválili predajnú cenu za 7,-€/m<sup>2</sup>. Každý kupujúci musí zvlášť vypracovať kúpnu zmluvu. Kto chce samozrejme môže naraz vyplatiť kúpnu cenu, kto chce môže aj na splátky ale najdlhšie 1 rok. Bolo hovorené aj o tom čo bude s ostatným pozemkom čo užívajú teraz spoločne. P. starosta doporučil ponechať pozemok vo vlastníctve obce.

- poznamenal, že kultúrny dom môžu prenajať len obyvatelia obce. Či nie je možné prenajať kultúrny dom aj pre cudzincov. Bolo doporučené zvýšiť cenu na prenájom kultúrneho domu pre cudzincov na 160,-€/deň + 100,- € kaucia. Návrh bol jednodhlasne schválený.

- tlmočil žiadosť kultúrnej referentky o doplnenie kuchynských nádob (taniere, príbory) v hodnote cca 400,-€. Nákup bol jednodhlasne schválený.

- dotazoval čo bude s spoločným stavebným úradom. Zatiaľ nevieme.

- žiadal Ing. Juhásza Vojtecha predsedu komisie školstva o podanie správy o situácii v škole. Podľa Ing. Juhásza je to zbytočné.

- žiadal hlavnú kontrolórku či nie je možné vypracovať štvrťročné správy o plnení rozpočtu ako to bolo v predošlých rokoch.

- doporučil vypracovať plán použitia mikrobusu. P. starosta poznamenal, že mikrobús je možné použiť len na účel na ktorý sme ho v projekte deklarovali.

c) Attila Vörös žiadal p. starostu aby tlmočil pedagógom na základnej škole, že obecné zastupiteľstvo už viac rokov financuje školu z vlastných prostriedkov. Finančné prostriedky vynaložené na chod školy z rozpočtu obce mohli byť použité aj na iné aktivity v obci, tak nech majú seriózný prístup k problematike školy.

- pozval poslancov, starostu obce a všetkých prítomných na poľovnícky deň, ktorý sa uskutoční dňa 21. júna 2025

## 9. Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e :**

**2/2025** – program zasadnutia OZ

**3/2025** – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2025

**4/2025** – Prenájom časti pozemku parc.č. 2193/30 vo výmere 15 m<sup>2</sup> pre Zuzanu Trenkovú, trvale bytom Radvaň nad Dunajom č. 215

**5/2025** – preplatenie faktúry za vyhotovenie PD na stavbu – Zníženie energetickej účinnosti budovy Základnej školy Radvaň nad Dunajom pre Ing. Juraj Ďuríček.

**6/2025** – podanie projektu - Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Radvaň nad Dunajom na Environmentálny fond Bratislava.

**7/2025** – predaj pozemku parc.č. 201/1 záhrada pre obyvateľov bývajúcich v bytovke s.č. 136 a 137 za 7,-€/m<sup>2</sup>.

**8/2025** – Prenájom kultúrneho domu pre občanom ktorí nemajú trvalý pobyt v obci za 160,-€/deň + 100,- € kaucia.


**9/2025** – doplnenie kuchynských potrieb (taniere, príbory ) do kultúrneho domu v hodnote 400,-€

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e :**

**10/2025** - Správu o kontrolnej činnosti za rok 2024

**11/2025** - Informatívnu správu o kontrole prevodu nehnuteľného majetku za rok 2024

Nakoľko bol program jednania vyčerpaný, p. starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

  
Mgr. Ľubomír P ú c h o v s k ý  
starosta obce

Overovatelia : Juhász Péter, Bc. 

Vörös Attila 

Za správnosť: Aranka Tárnok

