

# NÁJOMNÁ ZMLUVA (pozemok)

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi nasledovnými stranami:

**Názov:** Obec Radvaň nad Dunajom  
**Sídlo:** 946 38 Radvaň nad Dunajom č.. 58  
**V mene spoločnosti koná:** Mgr. Ľubomír Púchovský, starosta obce  
**IČO:** 00306657  
**IČ DPH:** nie je registrovaným platiteľom DPH  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**IBAN:** SK14 0200 0000 0000 2372 1142  
**BIC:** SUBASKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Názov:** Slovak Telekom, a. s.  
**Sídlo:** Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
**Zastúpená :** Mgr. Ľubica Poorová, špecialista technicko-administratívnej podpory II,  
na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.  
**IČO:** 35 763 469  
**DIČ:** 2020273893  
**IČ DPH:** SK 2020273893  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom  
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom:

## Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom pozemku KNC parcelné č. 67/2 o výmere 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Komárne, na liste vlastníctva č. 1896, okres Komárno, obec Radvaň nad Dunajom, katastrálne územie Radvaň nad Dunajom, (ďalej len „predmet nájmu“). Kópia listu vlastníctva č. 1896 tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že predmet nájmu je oprávnený prenechať nájomcovi do užívania a že na predmete nájmu neviaznu žiadne práva tretích osôb, dlhy a ani právne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu nájomcom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

07

## Čl. II Účel nájmu

1. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je na predmet nájmu umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádiorелеového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „VKS“) s názvom „**ZS a RR bod Radvaň nad Dunajom**“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia, ako aj montáže zabezpečovacieho systému (ďalej len „**dohodnutá stavba**“).
2. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje nájomcovi v súvislosti s rozširovaním alebo dopĺňaním technologických zariadení a s prípadným uložením optickej prípojky nájomcu v rámci predmetu nájmu a na predmet nájmu podľa bodu 1 tohto článku a taktiež na k nemu príslušné pozemky, ak sú tieto vo vlastníctve prenajímateľa, bezvýhradný a neodvolateľný súhlas s týmto rozširovaním alebo dopĺňaním a s uložením optickeho vedenia (prípojky). Zmluvné strany sa dohodli, že súhlas podľa predchádzajúcej vety sa považuje za súhlas prenajímateľa s rozširovaním alebo dopĺňaním technologických zariadení a s uložením optickej prípojky nájomcu na predmet nájmu pre potreby súvisiaceho stavebného konania.
3. Prenajímateľ týmto súhlasí s dohodnutou stavbou na predmete nájmu, ktorú zriadi nájomca na predmete nájmu na vlastné náklady.

## Čl. III Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú, a to od 1.4.2022 do 31.3.2027.

## Čl. IV Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu vo výške **2500 €**, slovom dvetisícpäťsto eur ročne. V nájomnom sú už zahrnuté všetky náklady a výdavky, ako aj akékoľvek iné plnenia finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré prenajímateľ vynaloží za účelom splnenia jednotlivých povinností podľa tejto zmluvy.
2. Nájomné nájomca uhradza ročne vopred vždy najneskôr do 31.3. príslušného kalendárneho roka za ktorý sa nájomné platí, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v priebehu kalendárneho roka, nájomca je povinný zaplatiť nájomné za tento prvý neúplný kalendárny rok pomerne znížené v alikvotnej časti pripadajúcej na počet dní trvania nájmu v roku, v ktorom táto zmluva nadobudla účinnosť, a to najneskôr do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu nájomcovi bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné platený prostredníctvom banky je splnený, ak príslušná platba bude v deň splatnosti platby odpísaná z bankového účtu nájomcu v prospech účtu prenajímateľa.
5. V prípade, ak bude nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej sumy za dobu omeškania s jej zaplatením úrok z omeškania vo výške 0,02% za každý deň omeškania.
6. V prípade, ak zmluvný vzťah založený touto zmluvou zanikne v priebehu kalendárneho roka, za ktorý už bolo nájomné nájomcom zaplatené, prenajímateľ je povinný najneskôr do 15 dní odo dňa zániku tejto zmluvy vrátiť na účet nájomcu alikvotnú časť uhradeného nájomného za tento kalendárny rok.
7. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu týkajúcu sa jeho účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 dní odo dňa kedy táto zmena nastala. V opačnom prípade prenajímateľ v plnej výške zodpovedá za škodu, ktorá nespĺnením tejto povinnosti nájomcovi vznikla.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený výšku nájomného upravovať jedenkrát v kalendárnom roku o percento zodpovedajúce ročnej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky meranej indexom spotrebiteľských cien v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch. Právo zvýšenia nájomného podľa tohto bodu môže prenajímateľ uplatniť prvýkrát v roku 2022 za rok 2021 a následne vždy až po uplynutí dvanástich kalendárnych mesiacov od posledného uplatnenia práva na zvýšenie nájomného podľa tohto bodu. Právo zvýšenia nájomného podľa tohto bodu môže prenajímateľ uplatniť len jedenkrát za obdobie kalendárneho roka. V prípade, že toto právo prenajímateľ neuplatní v období kalendárneho roka, nasledujúceho po kalendárnom roku, za ktorý bola ročná miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky, stráca nárok uplatňovať právo na zvýšenie nájomného za toto obdobie v nasledujúcich rokoch trvania tejto zmluvy. Oznamenie vyhotovené prenajímateľom ohľadom úpravy dojednanej výšky nájomného podľa tohto bodu bude obsahovať údaje o percente zodpovedajúce ročnej miere inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, výpočte upravenej sumy dojednanej výšky nájomného a samotnej upravenej sumy dojednanej výšky nájomného.

## Čl. V

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - a) udržiavať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania po dobu platnosti tejto zmluvy,
  - b) umožniť nájomcovi, zamestnancom nájomcu, resp. iným osobám, ktoré majú vzťah k nájomcovi neobmedzený prístup k a na predmet nájmu, a to 24 hodín denne, 7 dní v týždni;
  - c) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu,
  - d) nezasahovať do zariadení vo vlastníctve nájomcu,
  - e) vykonávať opravy alebo úpravy predmetu nájmu, ktoré nie je povinný vykonať nájomca, a ktoré sú potrebné na udržanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
  - f) poskytnúť nájomcovi včas všetky podklady, doklady a informácie, ktoré sú potrebné na riadne splnenie povinností nájomcu podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov týkajúcich sa umiestnenia dohodnutej stavby na predmet nájmu, a to už po podpise tejto zmluvy ešte pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
  - g) v prípade scudzenia predmetu nájmu sa prenajímateľ zaväzuje, že na požiadanie nájomcu, vykoná všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenia na predmete nájmu mohli byť nepretržite funkčné, osobitne sa zaväzuje v prípade, že to bude potrebné a technicky možné na požiadanie nájomcu neprerušit' alebo umožniť napojenie zariadení nájomcu na elektrickú energiu. Ak o to nájomca požiada, zaväzuje sa uzatvorit' s nájomcom zmluvu o umožnení odberu elektrickej energie, ktorou sa zaviazá umožniť odber a refakturovať nájomcovi skutočne odobratú elektrickú energiu. Tiež sa zaväzuje že nájomcovi bude umožňovať prechody a prejazdy po svojich pozemkoch a pre prípad, že by pozemky, ktoré je nevyhnutné používať k prechodu k predmetu nájmu tiež scudzil, že túto povinnosť prevedie na ich nadobúdateľa.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) platiť prenajímateľovi nájomné v dohodnutých termínoch,
  - b) užívať predmet nájmu na dohodnutý účel,
  - c) chrániť v rámci svojich možností predmet nájmu pred poškodením a zničením,
  - d) pred vykonávaním akýchkoľvek stavebných úprav a iných zásahov do predmetu nájmu, zabezpečiť si písomný súhlas prenajímateľa; táto povinnosť sa nevzťahuje na výmeny, opravy, úpravy a dopĺňania potrebných častí technologického zariadenia nájomcu a uloženia optickej prípojky, kde ust. čl. II bod 2 tejto zmluvy platí rovnako,
  - e) že pri prácach na technologickom zariadení, ako aj pri prevádzke tohto zariadenia bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrickom zariadení,
  - f) nezasahovať do cudzích zariadení,

- g) v prípade, ak zistí potrebu vykonania opráv na predmete nájmu, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ, bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi. V prípade, ak si nájomca nesplní túto povinnosť je povinný nahradiť škodu prenajímateľovi, ktorá vznikla v súvislosti s porušením tejto povinnosti;
  - h) že v prípade poškodenia predmetu nájmu, ktoré bolo spôsobené zavinením nájomcu počas inštalácie technického zariadenia alebo jeho prevádzky, odstráni vady na vlastné náklady;
  - i) Oznámiť prenajímateľovi písomne minimálne 14 dní vopred začatie montážnych prác, ktoré súvisia s montážou optickej/metalickej prípojky na predmet nájmu, a to na základe prenajímateľom vopred odsúhlaseného vedenia trasy optickej/metalickej prípojky v rámci objektu, kde sa nachádza predmet nájmu a taktiež k nemu príslušných pozemkov, ak sú tieto vo vlastníctve prenajímateľa, ako aj s technickým riešením spôsobu stavebno-montážnej realizácie optickej/metalickej prípojky.
3. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.

## Čl. VI Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
3. Nájomca a prenajímateľ predložili pred podpisom tejto nájomnej zmluvy overenú kópiu výpisu z Obchodného registra, alebo iného príslušného registra, resp. iný hodnoverný doklad, z ktorého vyplýva právna subjektivita zmluvných strán, údaj o spôsobe konania za zmluvné strany a osobách, ktoré za zmluvné strany konajú a ako podpisujú za ne, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ predložil pred podpísaním tejto zmluvy doklady preukazujúce jeho právo na prenájom predmetu nájmu a zároveň sa zaväzuje, že v prípade zmeny vlastníka (správcu) predmetu nájmu, bude informovať o svojich záväzkoch vyplývajúcich z tejto zmluvy nového vlastníka (správcu), resp. právneho nástupcu.
5. Prenajímateľ súhlasí s tým, že úpravy predmetu nájmu spočívajúce v umiestnení technologického zariadenia a v umiestnení optickej prípojky na predmet nájmu, ako aj montážne práce s tým súvisiace môže vykonávať nájomca alebo ním určený dodávateľ.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri montáži technologického zariadenia a optickej prípojky na predmet nájmu najmä tým, že umožní prístup osobám i mechanizmom na predmet nájmu a taktiež na k nemu príslušné pozemky, ak sú tieto vo vlastníctve prenajímateľa v nevyhnutnej miere a po nevyhnutný čas. Rovnako sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri údržbe, opravách výmenách a úpravách tohto technologického zariadenia a/alebo optickej prípojky. Zároveň je prenajímateľ povinný dbať o to, aby nepoškodzoval a nerušil prevádzku telekomunikačných zariadení a verejných elektronických komunikačných sietí nájomcu, najmä vzdušných a podzemných káblových vedení.
7. V prípade, ak iná právnická osoba alebo fyzická osoba bude mať záujem inštalovať vo vzdialenosti menšej ako 30 m od predmetu nájmu akékoľvek technologické zariadenie, neudelí prenajímateľ súhlas, ak je oprávnený ho udeľovať, skôr, ako na inštaláciu takéhoto zariadenia, prípadne stavby, nedá súhlas nájomca na základe posúdenia projektovej dokumentácie zamýšľanej stavby, či zariadenia. Nájomca vydá nesúhlasné stanovisko len v prípade, ak umiestňované zariadenie bude rušiť činnosť zariadení alebo skresľovať merania prístrojov umiestnených nájomcom v predmete nájmu.
8. Prenajímateľ týmto dáva nájomcovi súhlas a umožní mu zavedenie prívodu elektrického prúdu na predmet nájmu. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí prívod elektrického prúdu a uzavrie samostatnú zmluvu s príslušným energetickým dodávateľom a nainštaluje samostatné meradlo.

9. Prenajímateľ berie na vedomie, že podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. nájomca môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme a/ zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti; b/ vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť; vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
- Pokiaľ ide o pozemky, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa a ktoré nie sú predmetom nájmu a bez prechodu alebo prejazdu po nich nie je možný obvyklý prístup k a na predmet nájmu, nájomca bezvýhradne a neodvolateľne súhlasí s prechodmi a prejazdmi zamestnancov nájomcu a jeho dodávateľov po takýchto pozemkoch bez toho, aby mu prechody a prejazdy nájomca oznamoval. Oznamovať je nájomca povinný vopred len prejazdy ťažkou technikou, ktorá by mohla spôsobiť poškodenie pozemkov prenajímateľa po ktorých sa bude k predmetu nájmu a od neho presúvať.
10. Časovo neobmedzené vstupy na predmet nájmu pre zamestnancov zabezpečujúcich výstavbu, kontrolu a údržbu technológie základňovej stanice VKS a jej infraštruktúry prenajímateľ umožní neobmedzene, pričom v prípade akéhokoľvek podozrenia, alebo z opatrnosti sú zamestnanci povinní na vyžiadanie prenajímateľa sa preukázať služobným preukazom a/alebo preukazom totožnosti. Prenajímateľ nájomcovi odovzdá alebo na prístupnom mieste nechá kľúče od predmetu nájmu tak, aby zamestnanci nájomcu mohli v prípade poruchy okamžite zasiahnuť.
11. Kontaktná osoba na strane nájomcu vo veciach zmluvných a vo veciach fakturácie je Mgr. Ľubica Poorová, tel. 02/588 23759, kontaktná osoba vo veciach technických je Ing. Juraj Šindler, 02/0903 400053.

## Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý (čl. III).
2. Nájom založený touto zmluvou sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
3. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať len ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, hoci bol už na takéto užívanie predtým prenajímateľom písomne upozornený a bola mu poskytnutá 30 dňová lehota na nápravu. Výpovedná lehota je v tomto prípade šesťmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Nájomca môžu túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná (a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane).
5. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu, musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.
6. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodu, ak nájomca napriek predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej bola poskytnutá minimálne 30 dňová lehota na nápravu
  - a) užíva naďalej predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
  - b) naďalej mešká s úhradou nájomného.
7. Nájomca môže od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj ak:
  - a) mu nebude udelené stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, povolenie alebo úkon (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) potrebné na úpravy predmetu nájmu nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu, ak sa v tomto prípade podľa právnych predpisov vyžadujú,
  - b) nájomca stratí schopnosť prevádzkovať zariadenia, ktoré boli umiestnené na predmete nájmu,
  - c) nastanú zmeny v technických, alebo právnych normách, alebo potreba inštalácie doposiaľ nevyvinutej technológie si vyžadujú také úpravy, že nájomca nebude môcť z týchto dôvodov zariadenie ďalej prevádzkovať,
  - d) prenajímateľ podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje najmä opakované porušenie akejkolvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo z právnej úpravy pre prenajímateľa; za podstatné porušenie povinností sa považuje aj

- omeškanie prenajímateľa s odovzdaním predmetu nájmu v súlade s ustanoveniami čl. VII bod 1 tejto zmluvy
- e) technologické zariadenie umiestené na predmete nájmu nebude slúžiť na prenos signálu nájomcu alebo jeho právneho nástupcu,
  - f) prenajímateľ urobil na predmete nájmu také úpravy, ktoré obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je predmet nájmu prenajatý.
8. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

## Čl. VIII Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 2., doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

## Čl. IX Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy.
3. Vo veciach upravených aj neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, najskôr však 1.4.2022.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.


7. V prípade, ak by pred nadobudnutím tejto zmluvy existovali ešte určité zmluvy alebo dohody medzi zmluvnými stranami, predmetom ktorých je nájom alebo užívanie predmetu nájmu, tak nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy zaniká platnosť a účinnosť všetkých zmlúv a dohôd, ktoré boli medzi zmluvnými stranami uzavreté akýmkoľvek spôsobom ohľadom predmetu nájmu, alebo ktoré nájomca uzavrel s inou osobou, avšak na prenajímateľa prešli alebo boli prevedené na základe akéhokoľvek právneho dôvodu práva a povinnosti z takejto zmluvy alebo dohody. Zmluvné strany zároveň deklarujú, že akékoľvek záväzky niektorej zo zmluvných strán vyplývajúce z niektorej z týchto zmlúv alebo dohôd sa považujú za uspokojené a pre prípad, že by určité záväzky vyplývajúce z týchto zmlúv alebo dohôd po podpise tejto zmluvy ešte existovali, nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy v celom rozsahu zanikajú.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a ostatné nájomca.
9. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto dohode sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 44921 101 a spoločnosť Swiss Point, s.r.o., Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním Prenajímateľ súhlasí.
10. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nájomca je oprávnený svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo, ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou, plniť aj prostredníctvom tretej strany, najmä vo forme vykonávania platieb z účtov, ktorých vlastníkom nie je nájomca. Prenajímateľ nie je oprávnený takéto plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany odmietnuť. Plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany sa bude považovať za plnenie nájomcu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.


V Radvani nad Dunajom dňa **31 01 2022**

V Bratislave dňa..... **28 JAN. 2022**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

  
Mgr. Ľubomír Púchovský  
Starosta obce

  
Slovak Telekom, a.s.  
Mgr. Ľubica Poorová  
Špecialista technicko-administratívnej podpory II



  
Slovak Telekom a.s.  
Bajzovská 28  
817 62 Bratislava

167

Úrad geodézie, katastrane a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Ortod.: Komárno  
Mesto: RADVAŇ NAD DUNAJOM  
Katastrálne územie: Radvaň nad Dunajom

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 28.01.2022

Čas vyhotovenia: 09:25:28

## ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1896

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
67/ 2	100	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 67/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 370.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Ostatné parcely nevyžiadané

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVŇENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC Radvaň nad Dunajom, č. 58, Radvaň nad Dunajom, PSČ 946 38,  
SR

1 / 1

IČO :

306657

Titul nadobudnutia

Delimitácia - pol. 100/91  
Kúpne zmluvy č. V-3952/98 - pol. 2/99 , V-3958/98  
Zámenná zmluva č. V-3953/98 - pol. 3/99  
Rozh.o príklepe č. 621/310/12671/00/Chu,Z-1627/00 - pol.46/00  
Zápis vlast.práv č. Z-2165/01

Titul nadobudnutia

Protokol o prev.vlast.č. Z-2396/00 - pol. 108/00  
Zápis stavby č. Z-3078/00 - pol. 131/00  
Osved.č. N 190/01 , Z-4121/01 - pol. 7/02  
Delimít.protokol č. Z-3271/02 - pol. 134/02  
Kúpna zmluva č. V-1255/03

Titul nadobudnutia

KUPA V-916/97

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-3263/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis Z-833/98, geom.plán č.11900687-19/98.

Titul nadobudnutia

Delimit.protokol č. Z-1690/98 - pol. 83/98 , č. Z-2711/05

Titul nadobudnutia

Zápis do KN,delimitačný protokol č.38/1998,Z-925/98

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis do KN, Z-1483/98,

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4104/98

Titul nadobudnutia

Potvrdenie o pridelení IČO - Z-155/2000

Titul nadobudnutia

Kúpna zml. V-338/2000

Titul nadobudnutia

Kúpne zmluvy č. V-3310/00 - pol. 79/01 , č. V-3652/01

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-34/2001,

Titul nadobudnutia

Kúpna zml.V-3335/01

Titul nadobudnutia

Kúpna zml. V-2748/2002

Titul nadobudnutia

X-22/03

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis do KN, Z-3251/2003, listina o určení súp.čísla113/2003,

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-3686/03, Geom.plán 33938458-29/03

Titul nadobudnutia

Osvedčenie v zmysle § 63 zák.č.323/92 Zb., N 254/03, Z-4400/03,

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4031/03

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva N 267/04,V-1965/04,geom.pl.č.70/2004

Titul nadobudnutia

Kúpna zml. a zml. o zriad.vecného bremena V-1962/2004



IČO : 306657

Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-3383/04, geom.plán č.96/2002, Rozhodnutie o urč.súp.čísla č.136/2004, Potvrdenie o pridelení IČO.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3599/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-832/05, geom.plán č.54/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-299/06 z 14.2.2006, g.pl.č. 33938458-88/2005
Titul nadobudnutia	Zápis do KN Z-271/06, Geom. plán č.104/2005, 2 x súhlas so zápisom GP, Rozhodnutie o s.č.160/2005
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-151/06, Geom.plán č..064/2005, Rozh.o urč.súp.čísla č.159/2005.
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-152/06, Geom.plán č..065/2005, Rozh.o urč.súp.čísla č.161/2005.
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-153/06, Geom.plán č..063/2005, Rozh.o urč.súp.čísla č.158/2005.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 10.3.2006, Z-936/06, geometrický plán č.33616566-068/05, stanovisko obce č.j.81/06, rozhodnutie o určení súp.čísla č.162/05,
Titul nadobudnutia	Zápis do KN,Z-2230/06,pkn.vl.č.106,Úradný preklad, geom.pl.č.067/2005
Titul nadobudnutia	Geom.pl.č.: 34373934-6/2007
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-1241/07, pkn.vl.č.106 úradný preklad, geom.plán č.004/2007
Titul nadobudnutia	Zápis do KN,Z-1441/07,Protokol o delimitácii nehnuteľného majetku,Oznámenie č.2007/00662, pkn.vl.č.562, geom.pl.č. 34373934-05/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3230/07 z 20.09.2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby Z-3847/07, Rozhodnutie č.203/2007, snímka z mapy
Titul nadobudnutia	Kúpna zml.V 4836/07 z 16.11.2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3612/10 z 16.12.2010, geom.pl.č. 35049251-138/2010
Titul nadobudnutia	Zápis vecného bremena Z-1097/2012, Geom.plán č.36539651-45/11, 2x Plnomocenstvo.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN, Z-1132/12, geometrický plán č.:44205207-19/2012, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.:č.j.53/2012, Rozhodnutie č.7-St./29/2012-Sza-2.
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-2726/2012, Rozhodnutie o urč.súp.čísla č.124/2012, Rozhodnutie č.206/St.260/2011.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 14.12.2012, Z-6607/12, geometrický plán č.44250207-152/2012, rozhodnutie o určení súpisného čísla č.227/2012,
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 14.12.2012, Z-6608/12, rozhodnutie o zrušení a o určení súpisného čísla č.225/2012,
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 14.12.2012, Z-6609/12, geometrický plán č.44250207-152/2012, rozhodnutie o zrušení a o určení súpisného čísla č.226/2012, kolaudačné rozhodnutie č.j.:130-St./204/2012-Sza-2,
Titul nadobudnutia	Protokol R-56/2013 zo dňa 15.2.2013 delenie parcel registra „E' nachádzajúcich sa na vlcacerých miestach
Titul nadobudnutia	Protokol R-58/13 zo dňa 28.2.2013 delenie parcel registra „E' hranicou zastavaného územia obce
Titul nadobudnutia	Zápis vecného bremena Z-4037/14, geometrický plán č.45961581-35/14, rozhodnutie č.0008/2013/E-PE - povolenie č.2007E 0258 - 5.zmena, plnomocenstvo,
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-4111/14, Rozhodnutie č. 0008/2013/E-PE, plnomocenstvo, kolaudačné rozhodnutie č. 1175/1981, geom. pl. č. 45961581-37/14 pol.133/14
Titul nadobudnutia	Zápis vecného bremena zo dňa 30.10.2014, Z-5851/14, geometrický plán č.45961581-74/14, rozhodnutie č.0008/2013/E-PE - povolenie č.2007E 0258 - 5.zmena, rozhodnutie č.1137/73, 22/73 RZ-Ko, 154/2414/722-Rz-Ko,
Titul nadobudnutia	zoznam pozemkov dotknutých vecným bremenom,
Titul nadobudnutia	Zápis kódu chráneného územia CHVÚ Dolné Pohronie, Zoznam parcel CHVÚ, Z-4246/2016
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-1031/2017 z 23.3.2017, g. pl. č. 33938458-3/2017
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č.36531171-29/2018,R-659/2018
Titul nadobudnutia	Zmluva o zriadení vecných bremien V-3635/2020 z 02.10.2020, geom.plán č.35049251-130/2020.
Titul nadobudnutia	Zápis do KN, Z-8402/2021, Geom.plán č.50984829-140/2021, Oznámenie č.OCURND-2021/136, Kolaudačné rozhodnutie č.171-St./125/2021-Sza-3
Titul nadobudnutia	Dohoda o zrušení a vypořádání podielového spoluvlastníctva V-5992/2021 zo dňa 20.01.2022, Geometrický plán č. 35049251-262/2021, Výpis z uznesenia OZ v Radvani nad Dunajom zo dňa 29.9.2021 č. 30/2021

Vecné bremeno v zmysle § 23 zák.č.182/93 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č.137 na LV č.2462.  
Záložné právo V-830/2001 v prospech Ing.Vojtecha Lestára nar.27.11.1954 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č. 34/6 na podiel 1/3 -pol.82/01  
Vecné bremeno Z-4111/14 podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581-37/14 na pozemku s parcelným číslom reg.,,C' č.938, 940, 2353 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1 x 22 kV VN linka č. 328 na trase Rz Komárno-Rz Štúrovo pol.133/14

- 1 Vecné bremeno v zmysle § 23 zák.č.182/93 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome s.č.136 na LV č.2484,
- 1 Zákonné vecné bremeno podľa § 10 a § 36 zák.č. 656/2004 Z.z zodpovedajúce právu vstupu na pozemok parc. 'C' č. 2193/30, 2197/1 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 36539651-45/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia: ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Z-1097/2012.
- 1 Záložné právo V-1821/12 v prospech: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, zml.č.0199-PRB-2010/Z a dodatok č. 1 zo dňa 03.07.2012 na stavbu: ' Bytový dom s 14 bytovými jednotkami ' so súp.č. 606 na parc.'C' č. 2193/35.
- 1 Záložné právo V-3935/12 z 21.11.2012 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, zml.č.: 401/187/2010 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.reg.C-KN č.2193/35, na stavbu - bytový dom s 14 bytovými jednotkami so súp.č.606 na parc.č.2193/35.
- 1 Vecné bremeno Z-4037/14 podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518, podľa geometrického plánu č.45961581-35/14, na pozemku s parcelným číslom registra 'C'č.2311/1 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.328 na trase Rz Komárno -Rz Štúrovo.
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518, podľa geometrického plánu č.45961581-74/14, na pozemku s parcelným číslom registra 'C'č.2459 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.328 na trase Rz Komárno - Rz Štúrovo, Z-5851/14 zo dňa 30.10.2014.
- 1 Vecné bremeno in rem V-3635/22020 z 02.10.2020 spočívajúce v práve vlastníkov oprávnených pozemkov a každého ďalšieho vlastníka alebo spoluvlastníka oprávnených pozemkov vstupu a vjazdu na zaťažené pozemky, prechodu a prejazdu cez zaťažené pozemky na parc. reg.C-KN č.670/15 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č.672/17, 672/5, 672/4, 672/3, 672/7, 672/11 v k.ú.Radvaň nad Dunajom a parc.reg.C-KN č. 3785/46, 3785/95 V K.ú.Moča.

#### Iné údaje:

U parc. 1635/6,7 : len poz.,stavby sú na LV č. 2148  
U parc. 67/2 : len poz.,stavba je na LV č. 370 - pol. 66/99  
U parc.č.201/4 len pozemok, nadstavba na LV č.2484 v.z.105/00  
U parc.č.201/3 len pozemok,nadstavba je na LV č.2462.-  
-pol.136/99  
Pkn.vi.č.113,253,661,817,1433 - pol. 83/98  
Geom plán č. 179/99  
Protokol o schvál.rozšír.hraníc zast.úz.obce č. H-1/04  
Geom.pl.č.36531171-045/99  
Geom.pl.č.11900181-80/99  
Geom.pl.č.36531171-116/99  
Geom.plán č.14075466-1/2000  
Geom.plán č.189/2000  
Geom.pl.č.: 11900181-46/2001  
Geom.pl.č.: 33938458-5/2001  
Geom.plán č.141/02  
Geom.plán č.142/02  
u parc.č.554/37,554/33 len stavby,pozemky sú neusporiadané  
Geom.plán č. 60/04  
Geom.pl.č.: 33938458-6/2004  
Geom.plán č.: 19/2004  
Geom.plán č.17/2004.  
Právo prechodu peši cez pozemok parc.č.34/4 a 254/19 vyznačené na LV č.2451, V-1962/2004 - pol.vz. 163/04.  
Geom.plán č.:26/2005  
geometrický plán č.52/2005

geom.pl.č.57/05  
Geom.plán č.:75/2005.  
Geom.plán č.:63/2005  
Geom.plán č.:74/2005.  
Geom.plán č.:34691588-186/2005.  
geom.pl.č.33616566-56/05  
Geometrický plán č.86/2005  
Geom.pl.č.: 22708758-134/2004  
Geometrický plán č.36/2005  
Geometrický plán č.94/2005  
Geometrický plán č.34691588-268/2003  
U parc.č.490/2 len stavba, pozemok je na LV č.374  
U parc.č.491/2 len stavba, pozemok je na LV č.452  
U parc.č.2193/34 len stavba, pozemok neusporiadaný  
Geom.plán č..54/2005  
Geom.plán č.:33616566-082/2005  
Geom.plán č.:33938458-109/05  
Geometrický plán č. 33938458/5/2006  
Geometrický plán č. 33938458-7/2006  
geometrický plán č.91/2005  
Geom.plán č.:49/2006.  
Geom.plán č.:34373934-033/06  
Geom.plán č.:34/06  
Geom.plán č..35049251-223/06  
Geom.plán č..34373934-036/2006.  
Geom.plán č.94/2006.  
Geom.plán č.:35049171-159/05  
Geom.plán č..108/2005  
Geom.plán č.71/2007, V 5546/07  
Geom.plán č.33938458-54/2008., V-1271/09 z 20.05.2009.  
Geom.plán č.40856194-11/2010, V-3228/2010.  
Geom.plán č.35974672-164/2010, V-116/2011.  
geometrický plán č.33938458-58/2010, V-543/2011.  
Geometrický plán č. 33938458-43/2011, V-3423/11  
Geom.plán č.33938458-84/2011, V-307/2012 z 07.03.2012.  
geom.pl.č.105/2011  
Geometrický plán č. 33938458-1/2012, V-1336/12  
Geometrický plán č. 33938458-13/2013, V-2155/13  
PKV 253 pre parcelu reg. E KN 1875  
u parc.č.81 len stavba, pozemok je na LV 406  
Geom.plán č.35049251-206/2017, Z-2522/2018.  
GPč. 32414013-12/2017, V-5289/18  
Doplnenie ZCS  
Doplnenie ZCS  
geom.plán č.44538359-130/2020, V-4542/2020.  
V-5527/2020 z 16.02.2021, geom.plán č.35974672-470/2020.

- 1 Pkn.vl.č.17,
- 1 Geometrický plán č.35049171-37/2001,
- 1 Geometrický plán č.35049251-111/2003,
- 1 Geometrický plán č.33938458-47/2003,
- 1 Geometrický plán č.33938458-19/2005,
- 1 Geom.plán č.33938458-21/2005,
- 1 Geometrický plán č.33938458-49/04,
- 1 Geom.plán č.:60/2005.
- 1 Geom.pl.č.: 33938458-107/2005
- 1 Geom.pl.č.: 33938458-116/2006
- 1 U parc.č.537/2 len nadstavba, pozemok je neusporiadaný,
- 1 geometrický plán č.6/2006
- 1 Geometrický plán č.:36531171-95/2005,
- 1 Geometrický plán č.33938458-57/2007,
- 1 g.pl.č. 32414013-37/06, V-5287/08
- 1 geometrický plán č.35974672-71/2009, V-1995/09.
- 1 g.pl.č.33938458-75/2009
- 1 Geometrický plán č. 44198108-39/2009, V-2571/2010

- Spoločný dvor, parcela registra 'C'č.250 je na LV č.1259,  
Geometrický plán č..33938458-42/2011,  
1 g.pl.č.33938458-101/2011  
1 Geometrický plán č. 33938458-73/2011, V-1144/12 z 25.04.2012  
1 Geometrický plán č.33938458-49/2014, V-665/15,  
1 g.pl.č.33938458-38/2016  
1 geom.pl.č.35049251-313/2020, V-389/2021

**Poznámka:**

Bez zápisu.

*Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.*